



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

#### MENSAGEM Nº 48/2023 ao PL nº 34/2023

Vitória da Conquista - BA, em 15 de dezembro de 2023.

Exmo. Senhor Presidente,

Exmos. Senhores Vereadores,

Servimo-nos da presente para encaminhar a essa Casa o Projeto de Lei nº 34/2023, que dispõe sobre a criação do Parque Natural Municipal do rio Verruga, em substituição ao atual Parque Ambiental do Rio Verruga, modificando os limites de sua poligonal, e dá outras providências.

Com a aprovação deste PL, haverá a substituição do atual Parque Ambiental do Rio Verruga, instituído pelos Decretos nº 18.720, de 25 de junho de 2018, nº 19.394, de 05 de abril de 2019, e nº 20.780, de 08 fevereiro de 2021, pelo Parque Natural Municipal do Rio Verruga, com as novas dimensões estabelecidas nesta proposição legislativa, que se encontram mais adequadas ao objetivo de preservação do meio ambiente em nosso Município, segundo indicações da Secretaria Municipal do Meio Ambiente – SEMMA. Cumpre, ainda, mencionar que a criação do Parque Ambiental do Rio Verruga, através da edição do Decreto nº 18.720, de 25 de junho de 2018, acabou, erroneamente, considerando área particular como área pública na delimitação de seus limites.

Ademais, com a aprovação deste PL, restarão resolvidas as disputas judiciais constantes dos autos de nº 0011351-60.2010.8.05.0274, nº 0012878-57.2004.8.05.0274, nº 8000222-04.2019.8.05.0274, todos em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, que pugnam por discutir os limites das áreas particulares e áreas públicas na atual poligonal da Parque Ambientetal do Rio Verruga.

Dessa maneira, eliminados os entraves jurídicos atualmente existentes, a redelimitação da área viabilizará a promoção de atividades de diversões populares e culturais, que atrairiam o público geral, de forma a atingir seus objetivos de preservação dos ecossistemas naturais e seus elementos físicos e biológicos, de promoção do desenvolvimento de atividades de




## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

educação e interpretação ambiental, de recreação e de asseguarção das condições de bem-estar públicos.

Ademais, o projeto visa garantir que os objetivos do Parque sejam atingidos, uma vez que seus problemas fáticos e jurídicos vêm impossibilitando a devida fiscalização preventiva e corretiva da área, bem como o desenvolvimento de atividades que preservem os ecossistemas naturais, enquanto promovem atividades de educação e recreação ao público, tais quais passeios turísticos, exposições, criação de museus, fundações e de ambientes seguros para práticas de esportes ao ar livre.

Registra-se que a delimitação proposta foi elaborada após diligente análise técnica e jurídica com profissionais de direito ambiental, desenvolvimento social e engenharia agrônoma, assim como foi aprovada pelo Conselho Municipal de Meio Ambiente – COMMAN e assentida pelo Ministério Público Estadual – MPBA.

Cumpra-se, ainda, que a denominação do Parque constante deste PL foi sugerida no intuito de satisfazer a determinação constante no artigo 11, § 4º, da Lei Federal nº 9.985/2000, e que há imposição realística de prazos para elaboração do Plano de Manejo e do Regulamento de funcionamento do Parque Natural Municipal do Rio Verruga, a fim de garantir o cumprimento da finalidade da unidade ambiental.

Ante o exposto, esperamos contar com a colaboração de Vossas Excelências na apreciação e aprovação deste Projeto de Lei, na forma prevista na Lei Orgânica do Município e no Regimento Interno da Câmara de Vereadores.

Atenciosamente,

**Ana Sheila Lemos Andrade**  
**Prefeita Municipal**





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

Dispõe sobre a criação do Parque Natural Municipal do Rio Verruga, em substituição ao atual Parque Ambiental do Rio Verruga, modificando os limites de sua poligonal, e dá outras providências.

A **PREFEITA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA**, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições que lhe confere o artigo 74, inciso XI, da Lei Orgânica do Município, em conformidade com o disposto na Lei federal nº 9.985, de 18 de julho de 2000 c/c o Decreto Federal nº 4.340, de 22 de agosto de 2002, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e fica sancionada a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica criado o Parque Natural Municipal do Rio Verruga, conforme Anexos desta Lei, com sua extensão se iniciando no vértice **P1**, de coordenadas **N 8.356.353,450 m** e **E 301.862,186 m**, deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA** com os seguintes azimutes e distâncias: **155°28'55"** e **17,28 m** até o vértice **P2**, de coordenadas **N 8.356.337,730 m** e **E 301.869,356 m**; **210°01'49"** e **26,43 m** até o vértice **P3**, de coordenadas **N 8.356.314,848 m** e **E 301.856,129 m**; **231°54'12"** e **8,59 m** até o vértice **P4**, de coordenadas **N 8.356.309,545 m** e **E 301.849,365 m**; **204°56'24"** e **7,74 m** até o vértice **P5**, de coordenadas **N 8.356.302,524 m** e **E 301.846,100 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA E ÁREA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL** com os seguintes azimutes e distâncias: **192°23'30"** e **7,17 m** até o vértice **P6**, de coordenadas **N 8.356.295,524 m** e **E 301.844,562 m**; **178°28'56"** e **6,98 m** até o vértice **P7**, de coordenadas **N 8.356.288,542 m** e **E 301.844,747 m**; **178°28'34"** e **8,72 m** até o vértice **P8**, de coordenadas **N 8.356.279,821 m** e **E 301.844,979 m**; **178°28'47"** e **6,97 m** até o vértice **P9**, de coordenadas **N 8.356.272,850 m** e **E 301.845,164 m**; **178°28'43"** e **6,97 m** até o vértice **P10**, de coordenadas **N 8.356.265,884 m** e **E 301.845,349 m**; **152°23'01"** e **7,82 m** até o vértice **P11**, de coordenadas **N 8.356.258,951 m** e **E 301.848,976 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA E ÁREA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL** com os seguintes azimutes e distâncias: **157°03'20"** e **9,41 m** até o vértice **P12**, de coordenadas **N 8.356.250,284 m** e **E 301.852,645 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA E ÁREA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL** com os seguintes azimutes e distâncias: **164°39'55"** e **7,19 m** até o vértice **P13**, de coordenadas **N 8.356.243,348 m** e **E 301.854,547 m**; **164°40'20"** e **7,19 m** até o vértice **P14**, de coordenadas **N 8.356.236,416 m** e **E 301.856,447 m**; **142°16'52"** e **8,72 m** até o vértice **P15**, de coordenadas **N 8.356.229,518 m** e **E 301.861,782 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL** com os seguintes azimutes e distâncias: **178°31'18"** e **6,94 m** até o vértice **P16**, de coordenadas **N 8.356.222,582 m** e **E 301.861,961 m**; **178°31'15"** e **6,93 m** até o vértice **P17**, de coordenadas **N 8.356.215,650 m** e **E 301.862,140 m**; **164°40'06"** e **7,17 m** até o vértice **P18**, de coordenadas **N 8.356.208,738 m** e **E 301.864,035 m**; **152°22'05"** e **7,78 m** até o vértice **P19**, de coordenadas **N 8.356.201,844 m** e **E 301.867,644 m**; **157°02'16"** e **9,36 m** até o vértice **P20**, de coordenadas **N 8.356.193,227 m** e **E 301.871,295 m**; **164°40'31"** e **7,15 m** até o vértice **P21**, de coordenadas **N 8.356.186,330 m** e **E 301.873,185 m**; **134°15'26"** e **7,36 m** até o vértice **P22**, de coordenadas **N 8.356.181,192 m** e **E 301.878,458 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA**




## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

**ETELVINA** com os seguintes azimutes e distâncias: 129°08'45" e 13,53 m até o vértice **P23**, de coordenadas N 8.356.172,649 m e E 301.888,953 m; 140°11'16" e 52,29 m até o vértice **P24**, de coordenadas N 8.356.132,486 m e E 301.922,430 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO JOÃO CIQUEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 143°26'09" e 60,92 m até o vértice **P25**, de coordenadas N 8.356.083,555 m e E 301.958,722 m; deste, segue confrontando com **RUA ÁLVARO VALE** com os seguintes azimutes e distâncias: 147°15'15" e 97,27 m até o vértice **P26**, de coordenadas N 8.356.001,743 m e E 302.011,337 m; deste, segue confrontando com **RUA ÁLVARO VALE** com os seguintes azimutes e distâncias: 193°12'08" e 11,92 m até o vértice **P27**, de coordenadas N 8.355.990,142 m e E 302.008,615 m; 44°53'05" e 9,14 m até o vértice **P28**, de coordenadas N 8.355.996,617 m e E 302.015,065 m; 166°05'32" e 27,20 m até o vértice **P29**, de coordenadas N 8.355.970,217 m e E 302.021,602 m; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA** com os seguintes azimutes e distâncias: 112°02'16" e 75,89 m até o vértice **P30**, de coordenadas N 8.355.941,743 m e E 302.091,944 m; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA** com os seguintes azimutes e distâncias: 113°06'35" e 60,69 m até o vértice **P31**, de coordenadas N 8.355.917,923 m e E 302.147,763 m; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA** com os seguintes azimutes e distâncias: 19°10'46" e 16,26 m até o vértice **P32**, de coordenadas N 8.355.933,278 m e E 302.153,104 m; deste, segue confrontando com **FUNDO DAS CASAS EXISTENTES PARA RUA GUILHERMINO NOVAES** com os seguintes azimutes e distâncias: 108°47'12" e 26,89 m até o vértice **P33**, de coordenadas N 8.355.924,618 m e E 302.178,562 m; 151°30'43" e 11,09 m até o vértice **P34**, de coordenadas N 8.355.914,872 m e E 302.183,851 m; 121°26'25" e 33,25 m até o vértice **P35**, de coordenadas N 8.355.897,530 m e E 302.212,217 m; 96°51'38" e 7,44 m até o vértice **P36**, de coordenadas N 8.355.896,641 m e E 302.219,606 m; 85°59'02" e 20,48 m até o vértice **P37**, de coordenadas N 8.355.898,075 m e E 302.240,031 m; 131°14'22" e 7,57 m até o vértice **P38**, de coordenadas N 8.355.893,086 m e E 302.245,722 m; 99°26'27" e 12,66 m até o vértice **P39**, de coordenadas N 8.355.891,010 m e E 302.258,207 m; 114°07'35" e 48,61 m até o vértice **P40**, de coordenadas N 8.355.871,140 m e E 302.302,572 m; deste, segue confrontando com **RUA GUILHERMINO NOVAES** com os seguintes azimutes e distâncias: 115°12'27" e 23,88 m até o vértice **P41**, de coordenadas N 8.355.860,970 m e E 302.324,177 m; 122°16'15" e 23,83 m até o vértice **P42**, de coordenadas N 8.355.848,246 m e E 302.344,327 m; 136°04'15" e 37,53 m até o vértice **P43**, de coordenadas N 8.355.821,214 m e E 302.370,367 m; deste, segue confrontando com **AV. MARCELINO ROSA** com os seguintes azimutes e distâncias: 168°20'10" e 11,59 m até o vértice **P44**, de coordenadas N 8.355.809,864 m e E 302.372,710 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO PLANO DE ARRUAMENTO CONQUISTINHA** com os seguintes azimutes e distâncias: 138°39'56" e 105,29 m até o vértice **P45**, de coordenadas N 8.355.730,805 m e E 302.442,249 m; 138°39'56" e 47,33 m até o vértice **P46**, de coordenadas N 8.355.695,268 m e E 302.473,507 m; 56°33'25" e 18,66 m até o vértice **P47**, de coordenadas N 8.355.705,552 m e E 302.489,078 m; deste, segue confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO MINISTÉRIO DA AGRICULTURA (UNIÃO)** com os seguintes azimutes e distâncias: 134°18'57" e 112,15 m até o vértice **P48**, de coordenadas N 8.355.627,200 m e E 302.569,324 m; 54°30'37" e 93,32 m até o vértice **P49**, de coordenadas N 8.355.681,377 m e E 302.645,306 m; deste, segue confrontando com **AV. GENÉSIO PORTO** com os seguintes azimutes e distâncias: 139°55'14" e 217,54 m até o vértice **P50**, de coordenadas N 8.355.514,923 m e E 302.785,371 m; deste, segue confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO MINISTÉRIO DA AGRICULTURA** com os seguintes azimutes e distâncias: 218°00'08" e 28,52 m até o vértice **P51**, de coordenadas N 8.355.492,449 m e E 302.811,337 m.

*[Assinatura]*





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

302.767,811 m; 213°13'13" e 77,09 m até o vértice **P52**, de coordenadas N 8.355.427,957 m e E 302.725,576 m; 209°56'47" e 59,11 m até o vértice **P53**, de coordenadas N 8.355.376,739 m e E 302.696,069 m; deste, segue confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO MINISTÉRIO DA AGRICULTURA E TEMISTOTELES OLIVEIRA DA SILVA** com os seguintes azimutes e distâncias: 99°53'00" e 0,56 m até o vértice **P54**, de coordenadas N 8.355.376,643 m e E 302.696,620 m; 108°16'52" e 28,99 m até o vértice **P55**, de coordenadas N 8.355.367,548 m e E 302.724,151 m; deste, segue confrontando com **TEMISTOTELES OLIVEIRA DA SILVA** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°10'37" e 10,92 m até o vértice **P56**, de coordenadas N 8.355.362,060 m e E 302.733,590 m; deste, segue confrontando com **CONQUISTADORA CONQUISTA MATERIAL DE CONSTRUÇÃO** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°10'37" e 54,06 m até o vértice **P57**, de coordenadas N 8.355.334,887 m e E 302.780,320 m; deste, segue confrontando com **ELIZAM CORREIA SANTOS** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°10'37" e 37,57 m até o vértice **P58**, de coordenadas N 8.355.316,002 m e E 302.812,797 m; 120°10'37" e 11,53 m até o vértice **P59**, de coordenadas N 8.355.310,208 m e E 302.822,761 m; 120°10'37" e 14,01 m até o vértice **P60**, de coordenadas N 8.355.303,165 m e E 302.834,875 m; deste, segue confrontando com **VALDECI TIBURTINO DE MELO** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°10'37" e 4,45 m até o vértice **P61**, de coordenadas N 8.355.300,930 m e E 302.838,718 m; 116°22'38" e 8,64 m até o vértice **P62**, de coordenadas N 8.355.297,090 m e E 302.846,461 m; deste, segue confrontando com **PAULO CESAR AGUIAR BRITO** com os seguintes azimutes e distâncias: 116°22'38" e 10,73 m até o vértice **P63**, de coordenadas N 8.355.292,321 m e E 302.856,078 m; 114°18'42" e 17,54 m até o vértice **P64**, de coordenadas N 8.355.285,100 m e E 302.872,062 m; 111°27'30" e 16,93 m até o vértice **P65**, de coordenadas N 8.355.278,908 m e E 302.887,815 m; 128°52'31" e 17,62 m até o vértice **P66**, de coordenadas N 8.355.267,847 m e E 302.901,536 m; deste, segue confrontando com **MAGNETITA PARTICIPAÇÕES SA** com os seguintes azimutes e distâncias: 128°52'31" e 10,91 m até o vértice **P67**, de coordenadas N 8.355.260,997 m e E 302.910,032 m; 132°31'05" e 30,89 m até o vértice **P68**, de coordenadas N 8.355.240,119 m e E 302.932,802 m; deste, segue confrontando com **MAGNETITA PARTICIPAÇÕES SA E PEDRO CANGUSSU DA SILVEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 115°49'17" e 27,22 m até o vértice **P69**, de coordenadas N 8.355.228,264 m e E 302.957,302 m; deste, segue confrontando com **PEDRO CANGUSSU DA SILVEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 88°54'26" e 17,83 m até o vértice **P70**, de coordenadas N 8.355.228,604 m e E 302.975,125 m; 105°06'06" e 2,71 m até o vértice **P71**, de coordenadas N 8.355.227,899 m e E 302.977,738 m; 105°06'06" e 20,72 m até o vértice **P72**, de coordenadas N 8.355.222,500 m e E 302.997,745 m; 129°21'06" e 26,36 m até o vértice **P73**, de coordenadas N 8.355.205,786 m e E 303.018,128 m; 145°18'33" e 22,44 m até o vértice **P74**, de coordenadas N 8.355.187,339 m e E 303.030,897 m; 146°42'32" e 14,67 m até o vértice **P75**, de coordenadas N 8.355.175,074 m e E 303.038,951 m; 53°03'09" e 60,51 m até o vértice **P76**, de coordenadas N 8.355.211,445 m e E 303.087,310 m; 53°03'09" e 20,12 m até o vértice **P77**, de coordenadas N 8.355.223,538 m e E 303.103,388 m; deste, segue confrontando com **AV. LUIS EDUARDO MAGALHÃES** com os seguintes azimutes e distâncias: 138°06'26" e 20,90 m até o vértice **P78**, de coordenadas N 8.355.207,982 m e E 303.117,342 m; 59°07'53" e 31,69 m até o vértice **P79**, de coordenadas N 8.355.224,240 m e E 303.144,541 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO VILA EMURC** com os seguintes azimutes e distâncias: 144°12'27" e 31,57 m até o vértice **P80**, de coordenadas N 8.355.198,636 m e E 303.163,002 m; 50°36'24" e 28,65 m até o vértice **P81**, de coordenadas N 8.355.216,821 m e E 303.185,146 m; 127°03'50" e 46,77

*[Assinatura]*







## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

até o vértice **P82**, de coordenadas **N 8.355.188,630 m** e **E 303.222,470 m**;  $60^{\circ}42'27''$  e **56,13 m** até o vértice **P83**, de coordenadas **N 8.355.216,091 m** e **E 303.271,420 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO VILA EMURC E AV. JOANA SOUZA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $127^{\circ}05'31''$  e **20,02 m** até o vértice **P84**, de coordenadas **N 8.355.204,015 m** e **E 303.287,392 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA INSTITUCIONAL DO VILA EMURC** com os seguintes azimutes e distâncias:  $209^{\circ}06'39''$  e **33,18 m** até o vértice **P85**, de coordenadas **N 8.355.175,023 m** e **E 303.271,248 m**;  $218^{\circ}18'17''$  e **58,73 m** até o vértice **P86**, de coordenadas **N 8.355.128,933 m** e **E 303.234,842 m**;  $130^{\circ}04'19''$  e **31,35 m** até o vértice **P87**, de coordenadas **N 8.355.108,750 m** e **E 303.258,834 m**;  $130^{\circ}04'16''$  e **42,62 m** até o vértice **P88**, de coordenadas **N 8.355.081,317 m** e **E 303.291,445 m**;  $130^{\circ}04'16''$  e **17,11 m** até o vértice **P89**, de coordenadas **N 8.355.070,303 m** e **E 303.304,538 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA INSTITUCIONAL DO VILA EMURC E FUNDO DAS CASAS CONSTRUÍDAS PARA RUA SÃO LUIS** com os seguintes azimutes e distâncias:  $130^{\circ}38'47''$  e **54,68 m** até o vértice **P90**, de coordenadas **N 8.355.034,687 m** e **E 303.346,024 m**; deste, segue confrontando com **CASAS CONSTRUÍDAS PARA RUA SÃO LUIS** com os seguintes azimutes e distâncias:  $136^{\circ}16'33''$  e **31,73 m** até o vértice **P91**, de coordenadas **N 8.355.011,760 m** e **E 303.367,952 m**;  $224^{\circ}38'12''$  e **23,75 m** até o vértice **P92**, de coordenadas **N 8.354.994,863 m** e **E 303.351,268 m**;  $131^{\circ}11'55''$  e **35,84 m** até o vértice **P93**, de coordenadas **N 8.354.971,259 m** e **E 303.378,232 m**;  $124^{\circ}08'48''$  e **75,86 m** até o vértice **P94**, de coordenadas **N 8.354.928,679 m** e **E 303.441,012 m**; deste, segue confrontando com **RUA SÃO LUIS** com os seguintes azimutes e distâncias:  $102^{\circ}01'58''$  e **20,63 m** até o vértice **P95**, de coordenadas **N 8.354.924,378 m** e **E 303.461,190 m**; deste, segue confrontando com **CASAS CONSTRUÍDAS PARA RUA SÃO LUIS** com os seguintes azimutes e distâncias:  $46^{\circ}14'51''$  e **36,70 m** até o vértice **P96**, de coordenadas **N 8.354.949,757 m** e **E 303.487,699 m**;  $30^{\circ}59'02''$  e **19,54 m** até o vértice **P97**, de coordenadas **N 8.354.966,507 m** e **E 303.497,757 m**;  $7^{\circ}22'52''$  e **24,15 m** até o vértice **P98**, de coordenadas **N 8.354.990,461 m** e **E 303.500,860 m**;  $35^{\circ}00'32''$  e **19,36 m** até o vértice **P99**, de coordenadas **N 8.355.006,314 m** e **E 303.511,964 m**;  $3^{\circ}26'33''$  e **9,48 m** até o vértice **P100**, de coordenadas **N 8.355.015,773 m** e **E 303.512,533 m**;  $261^{\circ}32'55''$  e **35,67 m** até o vértice **P101**, de coordenadas **N 8.355.010,531 m** e **E 303.477,253 m**;  $345^{\circ}03'12''$  e **52,86 m** até o vértice **P102**, de coordenadas **N 8.355.061,600 m** e **E 303.463,620 m**;  $258^{\circ}39'56''$  e **9,65 m** até o vértice **P103**, de coordenadas **N 8.355.059,704 m** e **E 303.454,161 m**;  $251^{\circ}51'56''$  e **6,03 m** até o vértice **P104**, de coordenadas **N 8.355.057,828 m** e **E 303.448,433 m**;  $315^{\circ}19'39''$  e **32,30 m** até o vértice **P105**, de coordenadas **N 8.355.080,797 m** e **E 303.425,725 m**;  $337^{\circ}23'05''$  e **33,79 m** até o vértice **P106**, de coordenadas **N 8.355.111,985 m** e **E 303.412,733 m**;  $1^{\circ}54'02''$  e **33,53 m** até o vértice **P107**, de coordenadas **N 8.355.145,496 m** e **E 303.413,845 m**;  $351^{\circ}35'30''$  e **14,15 m** até o vértice **P108**, de coordenadas **N 8.355.159,493 m** e **E 303.411,776 m**;  $296^{\circ}38'27''$  e **7,44 m** até o vértice **P109**, de coordenadas **N 8.355.162,831 m** e **E 303.405,122 m**;  $341^{\circ}41'59''$  e **13,71 m** até o vértice **P110**, de coordenadas **N 8.355.175,851 m** e **E 303.400,816 m**;  $343^{\circ}37'12''$  e **75,18 m** até o vértice **P111**, de coordenadas **N 8.355.247,975 m** e **E 303.379,616 m**;  $319^{\circ}15'19''$  e **15,99 m** até o vértice **P112**, de coordenadas **N 8.355.260,090 m** e **E 303.369,179 m**;  $308^{\circ}26'54''$  e **13,29 m** até o vértice **P113**, de coordenadas **N 8.355.268,352 m** e **E 303.358,773 m**;  $7^{\circ}42'43''$  e **13,62 m** até o vértice **P114**, de coordenadas **N 8.355.281,851 m** e **E 303.360,601 m**;  $38^{\circ}17'55''$  e **85,64 m** até o vértice **P115**, de coordenadas **N 8.355.349,064 m** e **E 303.413,680 m**; deste, segue confrontando com **ESTACIONAMENTO DO ESTÁDIO LOMANTO JÚNIOR** com os seguintes azimutes e distâncias:  $59^{\circ}07'56''$  e **206,65 m** até o vértice **P116**, de coordenadas

*[Assinatura]*





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

N 8.355.455,089 m e E 303.591,061 m; deste, segue confrontando com **ESTACIONAMENTO DO ESTÁDIO LOMANTO JÚNIOR** com os seguintes azimutes e distâncias: 70°20'57" e 13,68 m até o vértice **P117**, de coordenadas N 8.355.459,690 m e E 303.603,946 m; deste, segue confrontando com **AV. JORGE TEIXEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 83°13'53" e 11,70 m até o vértice **P118**, de coordenadas N 8.355.461,069 m e E 303.615,565 m; 95°49'55" e 11,70 m até o vértice **P119**, de coordenadas N 8.355.459,880 m e E 303.627,206 m; 116°58'54" e 32,04 m até o vértice **P120**, de coordenadas N 8.355.445,345 m e E 303.655,755 m; 122°13'10" e 66,40 m até o vértice **P121**, de coordenadas N 8.355.409,945 m e E 303.711,927 m; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE JOSÉ BRASIL PEDRAL SAMPAIO E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: 185°50'04" e 59,00 m até o vértice **P122**, de coordenadas N 8.355.351,254 m e E 303.705,930 m; 32°54'27" e 26,15 m até o vértice **P123**, de coordenadas N 8.355.373,208 m e E 303.720,136 m; deste, segue confrontando com **JAIME PEREIRA DE SOUSA** com os seguintes azimutes e distâncias: 122°54'27" e 11,51 m até o vértice **P124**, de coordenadas N 8.355.366,955 m e E 303.729,800 m; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE JOSÉ BRASIL PEDRAL SAMPAIO E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: 211°42'02" e 23,27 m até o vértice **P125**, de coordenadas N 8.355.347,160 m e E 303.717,574 m; 185°50'04" e 53,69 m até o vértice **P126**, de coordenadas N 8.355.293,750 m e E 303.712,116 m; 123°02'04" e 163,20 m até o vértice **P127**, de coordenadas N 8.355.204,784 m e E 303.848,932 m; 166°52'23" e 30,95 m até o vértice **P128**, de coordenadas N 8.355.174,643 m e E 303.855,961 m; 73°28'46" e 64,53 m até o vértice **P129**, de coordenadas N 8.355.192,994 m e E 303.917,828 m; deste, segue confrontando com **RUA D** com os seguintes azimutes e distâncias: 73°28'46" e 2,44 m até o vértice **P130**, de coordenadas N 8.355.193,687 m e E 303.920,166 m; 153°36'33" e 10,15 m até o vértice **P131**, de coordenadas N 8.355.184,594 m e E 303.924,678 m; 253°28'34" e 3,37 m até o vértice **P132**, de coordenadas N 8.355.183,635 m e E 303.921,444 m; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE JOSÉ BRASIL PEDRAL SAMPAIO E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: 253°28'34" e 65,93 m até o vértice **P133**, de coordenadas N 8.355.164,883 m e E 303.858,237 m; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE JOSÉ BRASIL PEDRAL SAMPAIO E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: 166°52'23" e 33,08 m até o vértice **P134**, de coordenadas N 8.355.132,669 m e E 303.865,749 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MASTERPLAN BOULEVARD** com os seguintes azimutes e distâncias: 253°52'23" e 7,09 m até o vértice **P135**, de coordenadas N 8.355.130,700 m e E 303.858,941 m; 164°51'07" e 572,68 m até o vértice **P136**, de coordenadas N 8.354.577,921 m e E 304.008,590 m; 137°19'23" e 59,61 m até o vértice **P137**, de coordenadas N 8.354.534,095 m e E 304.048,999 m; 235°50'34" e 39,05 m até o vértice **P138**, de coordenadas N 8.354.512,169 m e E 304.016,684 m; 157°56'02" e 179,26 m até o vértice **P139**, de coordenadas N 8.354.346,037 m e E 304.084,029 m; 60°11'20" e 49,34 m até o vértice **P140**, de coordenadas N 8.354.370,565 m e E 304.126,838 m; 145°04'23" e 40,13 m até o vértice **P141**, de coordenadas N 8.354.337,664 m e E 304.149,813 m; deste, segue confrontando com **ÁREA VERDE DO LOTEAMENTO MASTERPLAN BOULEVARD** com os seguintes azimutes e distâncias: 236°19'20" e 10,44 m até o vértice **P142**, de coordenadas N 8.354.331,876 m e E 304.141,127 m; 146°19'21" e 106,70 m até o vértice **P143**, de coordenadas N 8.354.243,080 m e E 304.200,296 m; 59°39'10" e 15,43 m até o vértice **P144**, de coordenadas N 8.354.250,876 m e E 304.213,612 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MASTERPLAN BOULEVARD** com os seguintes azimutes e distâncias: 144°28'34" e 227,44 m até o vértice **P145**, de coordenadas

*[Assinatura]*





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

8.354.065,772 m e E 304.345,762 m; 109°29'06" e 151,04 m até o vértice P146, de coordenadas N 8.354.015,392 m e E 304.488,150 m; deste, segue confrontando com CARLOS ALBERTO O. NETO com os seguintes azimutes e distâncias: 244°48'04" e 72,11 m até o vértice P147, de coordenadas N 8.353.984,690 m e E 304.422,901 m; deste, segue confrontando com CARLOS ALBERTO O. NETO com os seguintes azimutes e distâncias: 119°59'59" e 3,51 m até o vértice P148, de coordenadas N 8.353.982,934 m e E 304.425,942 m; 167°59'11" e 7,25 m até o vértice P149, de coordenadas N 8.353.975,843 m e E 304.427,451 m; 112°34'42" e 29,35 m até o vértice P150, de coordenadas N 8.353.964,576 m e E 304.454,547 m; 120°12'59" e 31,16 m até o vértice P151, de coordenadas N 8.353.948,892 m e E 304.481,477 m; deste, segue confrontando com AV. JOSÉ FERNANDES PEDRAL SAMPAIO com os seguintes azimutes e distâncias: 237°27'46" e 92,47 m até o vértice P152, de coordenadas N 8.353.899,154 m e E 304.403,517 m; deste, segue confrontando com CARLOS ALBERTO O. NETO com os seguintes azimutes e distâncias: 292°34'45" e 17,62 m até o vértice P153, de coordenadas N 8.353.905,918 m e E 304.387,251 m; 296°57'28" e 19,60 m até o vértice P154, de coordenadas N 8.353.914,806 m e E 304.369,777 m; 323°25'05" e 13,13 m até o vértice P155, de coordenadas N 8.353.925,351 m e E 304.361,951 m; 259°04'06" e 13,67 m até o vértice P156, de coordenadas N 8.353.922,759 m e E 304.348,532 m; 273°04'22" e 15,81 m até o vértice P157, de coordenadas N 8.353.923,607 m e E 304.332,743 m; 284°57'14" e 21,92 m até o vértice P158, de coordenadas N 8.353.929,263 m e E 304.311,567 m; 305°55'40" e 3,14 m até o vértice P159, de coordenadas N 8.353.931,106 m e E 304.309,024 m; 244°48'04" e 50,97 m até o vértice P160, de coordenadas N 8.353.909,405 m e E 304.262,905 m; 150°17'13" e 83,16 m até o vértice P161, de coordenadas N 8.353.837,179 m e E 304.304,123 m; deste, segue confrontando com AV. JOSÉ FERNANDES PEDRAL SAMPAIO com os seguintes azimutes e distâncias: 236°48'07" e 116,51 m até o vértice P162, de coordenadas N 8.353.773,385 m e E 304.206,629 m; deste, segue confrontando com CONDOMÍNIO LORD RESIDENCE E LOTEAMENTO PARQUE DOS IPÊS com os seguintes azimutes e distâncias: 322°30'09" e 463,39 m até o vértice P163, de coordenadas N 8.354.141,031 m e E 303.924,551 m; deste, segue confrontando com LOTEAMENTO PARQUE DOS IPÊS com os seguintes azimutes e distâncias: 232°32'47" e 11,72 m até o vértice P164, de coordenadas N 8.354.133,903 m e E 303.915,246 m; deste, segue confrontando com ÁREA INSTITUCIONAL DO LOTEAMENTO PARQUE DOS IPÊS com os seguintes azimutes e distâncias: 327°14'45" e 147,72 m até o vértice P165, de coordenadas N 8.354.258,136 m e E 303.835,324 m; deste, segue confrontando com CASAS EXISTENTES com os seguintes azimutes e distâncias: 319°12'59" e 17,82 m até o vértice P166, de coordenadas N 8.354.271,630 m e E 303.823,683 m; 254°14'41" e 12,68 m até o vértice P167, de coordenadas N 8.354.268,188 m e E 303.811,483 m; 335°23'10" e 39,57 m até o vértice P168, de coordenadas N 8.354.304,167 m e E 303.795,000 m; 52°26'32" e 5,51 m até o vértice P169, de coordenadas N 8.354.307,528 m e E 303.799,371 m; 327°04'24" e 45,71 m até o vértice P170, de coordenadas N 8.354.345,898 m e E 303.774,523 m; 333°23'59" e 44,53 m até o vértice P171, de coordenadas N 8.354.385,711 m e E 303.754,586 m; 42°11'38" e 22,08 m até o vértice P172, de coordenadas N 8.354.402,073 m e E 303.769,419 m; 342°06'26" e 16,14 m até o vértice P173, de coordenadas N 8.354.417,436 m e E 303.764,459 m; 333°02'42" e 31,61 m até o vértice P174, de coordenadas N 8.354.445,611 m e E 303.750,131 m; 353°00'22" e 25,85 m até o vértice P175, de coordenadas N 8.354.471,264 m e E 303.746,984 m; 342°07'39" e 22,78 m até o vértice P176, de coordenadas N 8.354.492,944 m e E 303.739,993 m; 345°43'37" e 22,71 m até o vértice P177, de coordenadas N 8.354.514,957 m e E 303.734,393 m;

*[Assinatura]*





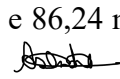



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

17,48 m até o vértice **P178**, de coordenadas N 8.354.531,379 m e E 303.728,402 m; 350°10'51" e 39,19 m até o vértice **P179**, de coordenadas N 8.354.569,992 m e E 303.721,719 m; 343°03'47" e 40,88 m até o vértice **P180**, de coordenadas N 8.354.609,102 m e E 303.709,809 m; 349°06'03" e 23,38 m até o vértice **P181**, de coordenadas N 8.354.632,062 m e E 303.705,388 m; 318°30'42" e 24,00 m até o vértice **P182**, de coordenadas N 8.354.650,041 m e E 303.689,488 m; 307°44'03" e 31,44 m até o vértice **P183**, de coordenadas N 8.354.669,281 m e E 303.664,625 m; 303°55'38" e 10,32 m até o vértice **P184**, de coordenadas N 8.354.675,041 m e E 303.656,062 m; 302°22'57" e 9,52 m até o vértice **P185**, de coordenadas N 8.354.680,138 m e E 303.648,025 m; 302°22'39" e 9,52 m até o vértice **P186**, de coordenadas N 8.354.685,234 m e E 303.639,988 m; 298°33'08" e 41,16 m até o vértice **P187**, de coordenadas N 8.354.704,905 m e E 303.603,837 m; 298°08'05" e 21,81 m até o vértice **P188**, de coordenadas N 8.354.715,191 m e E 303.584,601 m; 298°07'57" e 21,40 m até o vértice **P189**, de coordenadas N 8.354.725,282 m e E 303.565,728 m; 298°07'55" e 22,14 m até o vértice **P190**, de coordenadas N 8.354.735,723 m e E 303.546,200 m; 298°20'39" e 46,95 m até o vértice **P191**, de coordenadas N 8.354.758,012 m e E 303.504,881 m; 266°18'13" e 15,92 m até o vértice **P192**, de coordenadas N 8.354.756,986 m e E 303.488,999 m; 299°21'14" e 21,70 m até o vértice **P193**, de coordenadas N 8.354.767,624 m e E 303.470,084 m; 299°17'27" e 60,99 m até o vértice **P194**, de coordenadas N 8.354.797,465 m e E 303.416,888 m; 286°12'10" e 23,40 m até o vértice **P195**, de coordenadas N 8.354.803,994 m e E 303.394,419 m; 201°41'02" e 16,67 m até o vértice **P196**, de coordenadas N 8.354.788,502 m e E 303.388,259 m; 301°49'39" e 12,77 m até o vértice **P197**, de coordenadas N 8.354.795,234 m e E 303.377,413 m; 226°07'56" e 20,65 m até o vértice **P198**, de coordenadas N 8.354.780,924 m e E 303.362,526 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO ALTO DA BOA VISTA** com os seguintes azimutes e distâncias: 303°34'55" e 21,92 m até o vértice **P199**, de coordenadas N 8.354.793,051 m e E 303.344,261 m; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES (OCUPAÇÃO POPULAR)** com os seguintes azimutes e distâncias: 21°27'04" e 15,67 m até o vértice **P200**, de coordenadas N 8.354.807,634 m e E 303.349,991 m; 326°23'57" e 19,03 m até o vértice **P201**, de coordenadas N 8.354.823,481 m e E 303.339,462 m; 314°32'37" e 39,68 m até o vértice **P202**, de coordenadas N 8.354.851,318 m e E 303.311,178 m; 311°27'36" e 30,18 m até o vértice **P203**, de coordenadas N 8.354.871,298 m e E 303.288,563 m; 310°20'42" e 33,93 m até o vértice **P204**, de coordenadas N 8.354.893,263 m e E 303.262,704 m; 314°47'31" e 24,93 m até o vértice **P205**, de coordenadas N 8.354.910,830 m e E 303.245,009 m; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES (OCUPAÇÃO POPULAR) E LOTEAMENTO ALTO DA BOA VISTA** com os seguintes azimutes e distâncias: 213°53'51" e 40,74 m até o vértice **P206**, de coordenadas N 8.354.877,016 m e E 303.222,289 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO ALTO DA BOA VISTA** com os seguintes azimutes e distâncias: 305°44'38" e 6,39 m até o vértice **P207**, de coordenadas N 8.354.880,750 m e E 303.217,101 m; 307°13'39" e 62,82 m até o vértice **P208**, de coordenadas N 8.354.918,756 m e E 303.167,080 m; 308°18'55" e 52,87 m até o vértice **P209**, de coordenadas N 8.354.951,537 m e E 303.125,595 m; 308°08'30" e 72,21 m até o vértice **P210**, de coordenadas N 8.354.996,136 m e E 303.068,801 m; deste, segue confrontando com **AV. JOANA SOUZA** com os seguintes azimutes e distâncias: 301°02'21" e 12,75 m até o vértice **P211**, de coordenadas N 8.355.002,710 m e E 303.057,877 m; deste, segue confrontando com **AV. JOANA SOUZA** com os seguintes azimutes e distâncias: 223°24'27" e 96,43 m até o vértice **P212**, de coordenadas N 8.354.932,653 m e E 302.991,610 m; deste, segue confrontando com **AV. DILSON BASTOS** com os seguintes azimutes e distâncias: 295°30'45" e 86,24 m até o vértice

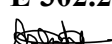



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

vértice **P213**, de coordenadas **N 8.354.969,798 m** e **E 302.913,778 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO MINISTÉRIO DA AGRICULTURA (UNIÃO)** com os seguintes azimutes e distâncias: **19°41'44"** e **165,63 m** até o vértice **P214**, de coordenadas **N 8.355.125,740 m** e **E 302.969,600 m**; deste, segue confrontando com **AV. LUIS EDUARDO MAGALHÃES** com os seguintes azimutes e distâncias: **248°57'50"** e **92,57 m** até o vértice **P215**, de coordenadas **N 8.355.092,512 m** e **E 302.883,201 m**; **256°04'50"** e **94,86 m** até o vértice **P216**, de coordenadas **N 8.355.069,693 m** e **E 302.791,127 m**; **264°23'49"** e **44,31 m** até o vértice **P217**, de coordenadas **N 8.355.065,367 m** e **E 302.747,031 m**; **271°19'53"** e **28,84 m** até o vértice **P218**, de coordenadas **N 8.355.066,037 m** e **E 302.718,203 m**; **274°14'31"** e **14,68 m** até o vértice **P219**, de coordenadas **N 8.355.067,123 m** e **E 302.703,561 m**; **277°00'07"** e **72,48 m** até o vértice **P220**, de coordenadas **N 8.355.075,959 m** e **E 302.631,619 m**; **277°00'10"** e **72,48 m** até o vértice **P221**, de coordenadas **N 8.355.084,796 m** e **E 302.559,677 m**; **277°00'07"** e **72,48 m** até o vértice **P222**, de coordenadas **N 8.355.093,632 m** e **E 302.487,735 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA PARTICULAR** com os seguintes azimutes e distâncias: **335°17'45"** e **137,83 m** até o vértice **P223**, de coordenadas **N 8.355.218,850 m** e **E 302.430,130 m**; deste, segue confrontando com **CONDOMÍNIO CENTRAL PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: **32°29'40"** e **90,91 m** até o vértice **P224**, de coordenadas **N 8.355.295,530 m** e **E 302.478,970 m**; deste, segue confrontando com **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CAMINHO DAS ÁRVORES** com os seguintes azimutes e distâncias: **31°56'07"** e **133,14 m** até o vértice **P225**, de coordenadas **N 8.355.408,520 m** e **E 302.549,396 m**; deste, segue confrontando com **C5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: **310°54'28"** e **65,61 m** até o vértice **P226**, de coordenadas **N 8.355.451,485 m** e **E 302.499,809 m**; **351°00'33"** e **13,39 m** até o vértice **P227**, de coordenadas **N 8.355.464,707 m** e **E 302.497,717 m**; **297°00'47"** e **10,48 m** até o vértice **P228**, de coordenadas **N 8.355.469,466 m** e **E 302.488,382 m**; **296°41'19"** e **29,29 m** até o vértice **P229**, de coordenadas **N 8.355.482,620 m** e **E 302.462,216 m**; **321°58'26"** e **46,41 m** até o vértice **P230**, de coordenadas **N 8.355.519,182 m** e **E 302.433,624 m**; **333°53'18"** e **33,31 m** até o vértice **P231**, de coordenadas **N 8.355.549,089 m** e **E 302.418,965 m**; **315°54'30"** e **5,68 m** até o vértice **P232**, de coordenadas **N 8.355.553,167 m** e **E 302.415,014 m**; **309°07'12"** e **18,06 m** até o vértice **P233**, de coordenadas **N 8.355.564,562 m** e **E 302.401,002 m**; **297°57'47"** e **1,74 m** até o vértice **P234**, de coordenadas **N 8.355.565,378 m** e **E 302.399,467 m**; deste, segue confrontando com **AV. JARDIM GUANABARA** com os seguintes azimutes e distâncias: **297°57'47"** e **12,43 m** até o vértice **P235**, de coordenadas **N 8.355.571,207 m** e **E 302.388,486 m**; deste, segue confrontando com **THIAGO ROCHA FAGUNDES E TALITA ROCHA FAGUNDES MONTEIRO** com os seguintes azimutes e distâncias: **297°57'47"** e **19,45 m** até o vértice **P236**, de coordenadas **N 8.355.580,325 m** e **E 302.371,310 m**; **311°44'31"** e **54,96 m** até o vértice **P237**, de coordenadas **N 8.355.616,915 m** e **E 302.330,303 m**; **322°48'04"** e **17,53 m** até o vértice **P238**, de coordenadas **N 8.355.630,877 m** e **E 302.319,706 m**; **289°43'54"** e **1,70 m** até o vértice **P239**, de coordenadas **N 8.355.631,450 m** e **E 302.318,107 m**; **289°18'24"** e **3,92 m** até o vértice **P240**, de coordenadas **N 8.355.632,747 m** e **E 302.314,404 m**; **207°15'56"** e **86,13 m** até o vértice **P241**, de coordenadas **N 8.355.556,185 m** e **E 302.274,946 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: **313°55'42"** e **94,51 m** até o vértice **P242**, de coordenadas **N 8.355.621,749 m** e **E 302.206,882 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: **37°21'43"** e **16,40 m** até o vértice **P243**, de coordenadas **N 8.355.634,781 m** e **E 302.216,8**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

m; 315°51'11" e 26,74 m até o vértice **P244**, de coordenadas N **8.355.653,969 m** e E **302.198,207 m**; 216°52'07" e 16,91 m até o vértice **P245**, de coordenadas N **8.355.640,443 m** e E **302.188,063 m**; 313°53'19" e 17,24 m até o vértice **P246**, de coordenadas N **8.355.652,398 m** e E **302.175,635 m**; 269°27'17" e 83,86 m até o vértice **P247**, de coordenadas N **8.355.651,600 m** e E **302.091,780 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: 269°12'23" e 100,37 m até o vértice **P248**, de coordenadas N **8.355.650,210 m** e E **301.991,420 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: 270°36'51" e 33,59 m até o vértice **P249**, de coordenadas N **8.355.650,570 m** e E **301.957,830 m**; 173°36'49" e 3,56 m até o vértice **P250**, de coordenadas N **8.355.647,032 m** e E **301.958,226 m**; 298°06'27" e 14,62 m até o vértice **P251**, de coordenadas N **8.355.653,920 m** e E **301.945,330 m**; 315°24'51" e 20,54 m até o vértice **P252**, de coordenadas N **8.355.668,550 m** e E **301.930,910 m**; 312°49'38" e 35,85 m até o vértice **P253**, de coordenadas N **8.355.692,922 m** e E **301.904,616 m**; deste, segue confrontando com **BELEM PATRIMONIAL LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: 42°00'04" e 1,45 m até o vértice **P254**, de coordenadas N **8.355.693,997 m** e E **301.905,584 m**; 44°04'28" e 23,77 m até o vértice **P255**, de coordenadas N **8.355.711,074 m** e E **301.922,117 m**; 50°22'37" e 12,66 m até o vértice **P256**, de coordenadas N **8.355.719,148 m** e E **301.931,869 m**; 56°29'06" e 7,73 m até o vértice **P257**, de coordenadas N **8.355.723,416 m** e E **301.938,313 m**; 60°53'44" e 7,08 m até o vértice **P258**, de coordenadas N **8.355.726,859 m** e E **301.944,499 m**; 56°50'18" e 9,71 m até o vértice **P259**, de coordenadas N **8.355.732,172 m** e E **301.952,630 m**; 47°31'37" e 40,23 m até o vértice **P260**, de coordenadas N **8.355.759,340 m** e E **301.982,306 m**; 40°47'47" e 8,59 m até o vértice **P261**, de coordenadas N **8.355.765,843 m** e E **301.987,919 m**; 44°19'23" e 22,27 m até o vértice **P262**, de coordenadas N **8.355.781,778 m** e E **302.003,482 m**; 40°47'11" e 13,17 m até o vértice **P263**, de coordenadas N **8.355.791,750 m** e E **302.012,085 m**; 44°20'11" e 17,00 m até o vértice **P264**, de coordenadas N **8.355.803,909 m** e E **302.023,966 m**; 42°57'45" e 12,78 m até o vértice **P265**, de coordenadas N **8.355.813,260 m** e E **302.032,674 m**; 296°38'43" e 22,03 m até o vértice **P266**, de coordenadas N **8.355.823,138 m** e E **302.012,987 m**; 303°23'05" e 53,27 m até o vértice **P267**, de coordenadas N **8.355.852,450 m** e E **301.968,507 m**; 302°28'37" e 19,89 m até o vértice **P268**, de coordenadas N **8.355.863,130 m** e E **301.951,727 m**; 305°15'21" e 33,90 m até o vértice **P269**, de coordenadas N **8.355.882,699 m** e E **301.924,044 m**; 298°33'24" e 6,84 m até o vértice **P270**, de coordenadas N **8.355.885,968 m** e E **301.918,038 m**; 299°44'06" e 22,28 m até o vértice **P271**, de coordenadas N **8.355.897,018 m** e E **301.898,692 m**; 315°17'39" e 17,77 m até o vértice **P272**, de coordenadas N **8.355.909,647 m** e E **301.886,192 m**; 309°17'30" e 7,74 m até o vértice **P273**, de coordenadas N **8.355.914,546 m** e E **301.880,206 m**; 211°44'45" e 23,19 m até o vértice **P274**, de coordenadas N **8.355.894,828 m** e E **301.868,006 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA INSTITUCIONAL** com os seguintes azimutes e distâncias: 302°25'23" e 34,00 m até o vértice **P275**, de coordenadas N **8.355.913,058 m** e E **301.839,306 m**; deste, segue confrontando com **BELEM PATRIMONIAL LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: 43°38'19" e 24,77 m até o vértice **P276**, de coordenadas N **8.355.930,981 m** e E **301.856,398 m**; 303°51'40" e 13,72 m até o vértice **P277**, de coordenadas N **8.355.938,626 m** e E **301.845,005 m**; 305°20'18" e 10,77 m até o vértice **P278**, de coordenadas N **8.355.944,853 m** e E **301.836,222 m**; deste, segue confrontando com **ATILIA ROSA BRITO SPN** com os seguintes azimutes e distâncias: 305°20'18" e 29,29 m até o vértice **P279**, de coordenadas N **8.355.961,796 m** e E **301.812,326 m**; deste, segue confrontando com **PEDRO FRANCISCO DE MORAES FILHO** com os seguintes azimutes e distâncias:

*[Assinatura]*







## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

305°20'18" e 4,81 m até o vértice **P280**, de coordenadas N 8.355.964,578 m e E 301.808,404 m; 301°45'26" e 33,52 m até o vértice **P281**, de coordenadas N 8.355.982,222 m e E 301.779,898 m; 287°40'57" e 16,45 m até o vértice **P282**, de coordenadas N 8.355.987,219 m e E 301.764,225 m; 302°13'52" e 12,23 m até o vértice **P283**, de coordenadas N 8.355.993,741 m e E 301.753,880 m; 231°43'45" e 25,91 m até o vértice **P284**, de coordenadas N 8.355.977,694 m e E 301.733,539 m; deste, segue confrontando com **PEDRO FRANCISCO DE MORAES FILHO E DURVAL LIMA DE ARAÚJO** com os seguintes azimutes e distâncias: 242°24'37" e 33,13 m até o vértice **P285**, de coordenadas N 8.355.962,350 m e E 301.704,175 m; deste, segue confrontando com **DURVAL LIMA DE ARAÚJO** com os seguintes azimutes e distâncias: 237°09'25" e 44,03 m até o vértice **P286**, de coordenadas N 8.355.938,472 m e E 301.667,185 m; deste, segue confrontando com **DURVAL LIMA DE ARAÚJO** com os seguintes azimutes e distâncias: 236°09'39" e 37,85 m até o vértice **P287**, de coordenadas N 8.355.917,393 m e E 301.635,744 m; deste, segue confrontando com **DURVAL LIMA DE ARAÚJO** com os seguintes azimutes e distâncias: 233°27'46" e 103,67 m até o vértice **P288**, de coordenadas N 8.355.855,674 m e E 301.552,449 m; deste, segue confrontando com **AV. JURACY MAGALHÃES** com os seguintes azimutes e distâncias: 338°09'01" e 12,53 m até o vértice **P289**, de coordenadas N 8.355.867,308 m e E 301.547,784 m; deste, segue confrontando com **EDILSON SANTOS DE OLIVEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 54°07'27" e 139,91 m até o vértice **P290**, de coordenadas N 8.355.949,299 m e E 301.661,151 m; deste, segue confrontando com **EDILSON SANTOS DE OLIVEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 58°48'00" e 43,77 m até o vértice **P291**, de coordenadas N 8.355.971,972 m e E 301.698,588 m; 58°48'00" e 32,01 m até o vértice **P292**, de coordenadas N 8.355.988,555 m e E 301.725,971 m; 58°48'00" e 21,55 m até o vértice **P293**, de coordenadas N 8.355.999,717 m e E 301.744,402 m; 302°13'52" e 12,30 m até o vértice **P294**, de coordenadas N 8.356.006,277 m e E 301.733,997 m; deste, segue confrontando com **SILVIO CESAR DUTRA TEIXEIRA E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: 302°13'52" e 3,76 m até o vértice **P295**, de coordenadas N 8.356.008,285 m e E 301.730,813 m; 302°13'52" e 7,02 m até o vértice **P296**, de coordenadas N 8.356.012,027 m e E 301.724,877 m; deste, segue confrontando com **GERALDO DE OLIVEIRA SOARES (ADMINISTRAÇÃO E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS)** com os seguintes azimutes e distâncias: 302°13'52" e 8,95 m até o vértice **P297**, de coordenadas N 8.356.016,799 m e E 301.717,309 m; 302°13'52" e 9,64 m até o vértice **P298**, de coordenadas N 8.356.021,938 m e E 301.709,159 m; 301°19'34" e 19,73 m até o vértice **P299**, de coordenadas N 8.356.032,197 m e E 301.692,302 m; 251°13'54" e 6,52 m até o vértice **P300**, de coordenadas N 8.356.030,100 m e E 301.686,130 m; 251°13'54" e 157,32 m até o vértice **P301**, de coordenadas N 8.355.979,483 m e E 301.537,176 m; deste, segue confrontando com **AV. JURACY MAGALHÃES** com os seguintes azimutes e distâncias: 355°08'13" e 3,91 m até o vértice **P302**, de coordenadas N 8.355.983,384 m e E 301.536,844 m; deste, segue confrontando com **MOZART BULHÕES FERREIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 71°13'54" e 153,20 m até o vértice **P303**, de coordenadas N 8.356.032,675 m e E 301.681,899 m; 71°13'54" e 6,52 m até o vértice **P304**, de coordenadas N 8.356.034,773 m e E 301.688,070 m; 301°19'34" e 11,66 m até o vértice **P305**, de coordenadas N 8.356.040,835 m e E 301.678,109 m; 306°55'04" e 29,56 m até o vértice **P306**, de coordenadas N 8.356.058,593 m e E 301.654,474 m; deste, segue confrontando com **TABATINGA AGROPECUARIA LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: 306°55'04" e 18,92 m até o vértice **P307**, de coordenadas N 8.356.069,960 m e E 301.639,344 m; 302°26'28" e 33,88 m até o vértice **P308**, de coordenadas N 8.356.088,133 m e E 301.610,753 m; 300°10'02"

*[Assinatura]*







## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

19,91 m até o vértice **P309**, de coordenadas **N 8.356.098,137 m** e **E 301.593,542 m**; 307°37'45" e 20,27 m até o vértice **P310**, de coordenadas **N 8.356.110,511 m** e **E 301.577,491 m**; 306°45'36" e 13,63 m até o vértice **P311**, de coordenadas **N 8.356.118,667 m** e **E 301.566,573 m**; deste, segue confrontando com **AV. BARTOLOMEU DE GUSMÃO** com os seguintes azimutes e distâncias: 30°00'31" e 80,56 m até o vértice **P312**, de coordenadas **N 8.356.188,427 m** e **E 301.606,863 m**; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA** com os seguintes azimutes e distâncias: 126°45'40" e 3,02 m até o vértice **P313**, de coordenadas **N 8.356.186,619 m** e **E 301.609,283 m**; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA E AV. BARTOLOMEU DE GUSMÃO** com os seguintes azimutes e distâncias: 30°00'32" e 53,32 m até o vértice **P314**, de coordenadas **N 8.356.232,789 m** e **E 301.635,949 m**; deste, segue confrontando com **JOÃO MARTINS DE SANTANA** com os seguintes azimutes e distâncias: 127°51'51" e 95,07 m até o vértice **P315**, de coordenadas **N 8.356.174,438 m** e **E 301.711,001 m**; 132°59'10" e 62,66 m até o vértice **P316**, de coordenadas **N 8.356.131,717 m** e **E 301.756,836 m**; 90°41'53" e 62,15 m até o vértice **P317**, de coordenadas **N 8.356.130,960 m** e **E 301.818,978 m**; 32°19'00" e 11,14 m até o vértice **P318**, de coordenadas **N 8.356.140,377 m** e **E 301.824,935 m**; 14°44'26" e 6,87 m até o vértice **P319**, de coordenadas **N 8.356.147,017 m** e **E 301.826,682 m**; 23°53'35" e 6,45 m até o vértice **P320**, de coordenadas **N 8.356.152,911 m** e **E 301.829,293 m**; 36°41'23" e 5,85 m até o vértice **P321**, de coordenadas **N 8.356.157,603 m** e **E 301.832,789 m**; 355°50'32" e 9,92 m até o vértice **P322**, de coordenadas **N 8.356.167,494 m** e **E 301.832,070 m**; 358°11'36" e 6,12 m até o vértice **P323**, de coordenadas **N 8.356.173,613 m** e **E 301.831,877 m**; 331°21'47" e 5,52 m até o vértice **P324**, de coordenadas **N 8.356.178,455 m** e **E 301.829,233 m**; 297°49'16" e 24,66 m até o vértice **P325**, de coordenadas **N 8.356.189,966 m** e **E 301.807,420 m**; deste, segue confrontando com **TEREZA FELICIANO SILVA SANTOS, HERMES MENDES DE ANDRADE E OESTE VCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: 9°36'36" e 75,63 m até o vértice **P326**, de coordenadas **N 8.356.264,531 m** e **E 301.820,045 m**; deste, segue confrontando com **OESTE VCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: 291°14'13" e 6,50 m até o vértice **P327**, de coordenadas **N 8.356.266,886 m** e **E 301.813,985 m**; deste, segue confrontando com **OESTE VCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA E SUPERLAR S/A SUPERMERCADOS** com os seguintes azimutes e distâncias: 17°58'11" e 74,50 m até o vértice **P328**, de coordenadas **N 8.356.337,751 m** e **E 301.836,969 m**; deste, segue confrontando com **SUPERLAR S/A SUPERMERCADOS E TABATINGA AGROPECUARIA LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: 33°09'38" e 16,33 m até o vértice **P329**, de coordenadas **N 8.356.351,418 m** e **E 301.845,899 m**; deste, segue confrontando com **PASSAGEM DE SERVIDÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS DO LOTEAMENTO MARIA ETELVINA** com os seguintes azimutes e distâncias: 82°53'18" e 16,41 m até o vértice **P1**, de coordenadas **N 8.356.353,450 m** e **E 301.862,186 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro. Perfazendo uma área total de **1.123.709,09 m<sup>2</sup>** (um milhão cento e vinte e três mil setecentos e nove metros e nove centímetros quadrados).

§ 1º Para os fins a que se refere o artigo 11, § 1º, da Lei federal nº 9.985, de 18 de julho de 2000, fica estabelecida como de utilidade pública e especial interesse ambiental, a área estabelecida nesta lei para fins de implantação do Parque Natural Municipal do Rio Verruga, sendo vedadas as iniciativas de obras, planos, atividades ou projetos que alterem sua substância ou destinação.





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

www.pmvc.ba.gov.br

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

§2º A área delimitada por esta lei fica estabelecida como Unidade de Conservação Sustentável, no grupo classificado como Área de Proteção Ambiental – APA.

§ 3º O Parque Natural Municipal do Rio Verruga é de posse e domínio públicos, sendo que as áreas particulares incluídas nos seus limites serão desapropriadas, observadas as disposições legais e constitucionais atinentes à matéria, conforme preceitua o art. 11, § 1º, da Lei federal nº 9.985/2000.

§ 4º As terras, a flora, a fauna, os rios e as belezas naturais constituídas na área abrangida pelo Parque ficarão sujeitas às normas regulamentares estabelecidas conforme Decreto a ser publicado pelo Poder Público, no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da publicação desta lei.

§ 5º A aprovação de empreendimentos, com a finalidade de construção na área externa aos limites da poligonal do Parque, inclusive nas proximidades do vale do Rio Verruga, deve atender aos preceitos legais previstos no Código de Obras do Município, normas vinculadas às Áreas de Proteção Ambiental e prerrogativas da legislação relacionada à Secretaria Municipal do Meio Ambiente.

**Art. 2º** O Poder Executivo deverá, em até 24 (vinte e quatro) meses, contados da data de publicação desta Lei, estabelecer, por decreto, o Plano de Manejo do Parque Natural Municipal do Rio Verruga, inclusive com indicação do órgão público responsável pela administração desta unidade, cujo texto deve ter sido previamente aprovado pelo Conselho Municipal de Meio Ambiente – COMMAN.

**Art. 3º** O órgão responsável pela administração da unidade deverá, em até 12 (doze) meses da data de publicação do seu Plano de Manejo, fixar, por Portaria, o Regulamento de funcionamento do Parque Natural Municipal do Rio Verruga.

**Art. 4º** O Município de Vitória da Conquista fica, desde já, autorizado, quando da publicação do Decreto com Plano de Manejo, a construir no entorno do parque, inclusive se utilizando de faixa de área a este integrante, uma via marginal (via Parque), com intuito de proteger o parque, facilitar o acesso do público, bem como desafogar o trânsito na região de sua abrangência.

**Art. 5º** A área compreendida na poligonal descrita no caput do art. 1º desta lei, em decorrência das características do local, aliada à finalidade da constituição do aparelho público, que é voltado para a conciliação da ocupação humana da área e o uso sustentável dos recursos naturais, de maneira ordenada, deve ser considerada como Área de Proteção Ambiental (APA).

*[Assinatura]*





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

[www.pmvc.ba.gov.br](http://www.pmvc.ba.gov.br)

### PROJETO DE LEI Nº 34, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2023.

**Art. 6º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas todas as disposições em contrário, em especial o Decreto Municipal nº 18.720/2018 e suas alterações supervenientes.

Vitória da Conquista – BA, em 15 de dezembro de 2023.

**Ana Sheila Lemos Andrade**  
**Prefeita Municipal**





# PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

## ANEXO I

### MEMORIAL DESCRITIVO DO PARQUE DO RIO VERRUGA

#### 1. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

- 1.1. **PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista- Ba.
- 1.2. **PROPRIEDADE:** Parque do Rio Verruga.
- 1.3. **LOCAL:** Trecho do Rio Verruga entre a Av. Bartolomeu de Gusmão e Av. José Fernandes Pedral Sampaio (Av. Perimetral), Vitória da Conquista- Ba.
- 1.4. **ÁREA:** 1.123.709,09 m<sup>2</sup> (112,3709 ha).
- 1.5. **PERÍMETRO:** 12.477,05 m.

#### 2. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 8.356.353,450 m** e **E 301.862,186 m**, deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA** com os seguintes azimutes e distâncias: **155°28'55"** e **17,28 m** até o vértice **P2**, de coordenadas **N 8.356.337,730 m** e **E 301.869,356 m**; **210°01'49"** e **26,43 m** até o vértice **P3**, de coordenadas **N 8.356.314,848 m** e **E 301.856,129 m**; **231°54'12"** e **8,59 m** até o vértice **P4**, de coordenadas **N 8.356.309,545 m** e **E 301.849,365 m**; **204°56'24"** e **7,74 m** até o vértice **P5**, de coordenadas **N 8.356.302,524 m** e **E 301.846,100 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA E ÁREA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL** com os seguintes azimutes e distâncias: **192°23'30"** e **7,17 m** até o vértice **P6**, de coordenadas **N 8.356.295,524 m** e **E 301.844,562 m**; **178°28'56"** e **6,98 m** até o vértice **P7**, de coordenadas **N 8.356.288,542 m** e **E 301.844,747 m**; **178°28'34"** e **8,72 m** até o vértice **P8**, de coordenadas **N 8.356.279,821 m** e **E 301.844,979 m**; **178°28'47"** e **6,97 m** até o vértice **P9**, de coordenadas **N 8.356.272,850 m** e **E 301.845,164 m**; **178°28'43"** e **6,97 m** até o vértice **P10**, de coordenadas **N 8.356.265,884 m** e **E 301.845,349 m**; **152°23'01"** e **7,82 m** até o vértice **P11**, de coordenadas **N 8.356.258,951 m** e **E 301.848,976 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA E ÁREA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL** com os seguintes azimutes e distâncias: **157°03'20"** e **9,41**





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

m até o vértice **P12**, de coordenadas N **8.356.250,284 m** e E **301.852,645 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA E ÁREA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL** com os seguintes azimutes e distâncias:  $164^{\circ}39'55''$  e 7,19 m até o vértice **P13**, de coordenadas N **8.356.243,348 m** e E **301.854,547 m**;  $164^{\circ}40'20''$  e 7,19 m até o vértice **P14**, de coordenadas N **8.356.236,416 m** e E **301.856,447 m**;  $142^{\circ}16'52''$  e 8,72 m até o vértice **P15**, de coordenadas N **8.356.229,518 m** e E **301.861,782 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL** com os seguintes azimutes e distâncias:  $178^{\circ}31'18''$  e 6,94 m até o vértice **P16**, de coordenadas N **8.356.222,582 m** e E **301.861,961 m**;  $178^{\circ}31'15''$  e 6,93 m até o vértice **P17**, de coordenadas N **8.356.215,650 m** e E **301.862,140 m**;  $164^{\circ}40'06''$  e 7,17 m até o vértice **P18**, de coordenadas N **8.356.208,738 m** e E **301.864,035 m**;  $152^{\circ}22'05''$  e 7,78 m até o vértice **P19**, de coordenadas N **8.356.201,844 m** e E **301.867,644 m**;  $157^{\circ}02'16''$  e 9,36 m até o vértice **P20**, de coordenadas N **8.356.193,227 m** e E **301.871,295 m**;  $164^{\circ}40'31''$  e 7,15 m até o vértice **P21**, de coordenadas N **8.356.186,330 m** e E **301.873,185 m**;  $134^{\circ}15'26''$  e 7,36 m até o vértice **P22**, de coordenadas N **8.356.181,192 m** e E **301.878,458 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MARIA ETELVINA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $129^{\circ}08'45''$  e 13,53 m até o vértice **P23**, de coordenadas N **8.356.172,649 m** e E **301.888,953 m**;  $140^{\circ}11'16''$  e 52,29 m até o vértice **P24**, de coordenadas N **8.356.132,486 m** e E **301.922,430 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO JOÃO CIQUEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $143^{\circ}26'09''$  e 60,92 m até o vértice **P25**, de coordenadas N **8.356.083,555 m** e E **301.958,722 m**; deste, segue confrontando com **RUA ÁLVARO VALE** com os seguintes azimutes e distâncias:  $147^{\circ}15'15''$  e 97,27 m até o vértice **P26**, de coordenadas N **8.356.001,743 m** e E **302.011,337 m**; deste, segue confrontando com **RUA ÁLVARO VALE** com os seguintes azimutes e distâncias:  $193^{\circ}12'08''$  e 11,92 m até o vértice **P27**, de coordenadas N **8.355.990,142 m** e E **302.008,615 m**;  $44^{\circ}53'05''$  e 9,14 m até o vértice **P28**, de coordenadas N **8.355.996,617 m** e E **302.015,065 m**;  $166^{\circ}05'32''$  e 27,20 m até o vértice **P29**, de coordenadas N **8.355.970,217 m** e E **302.021,602 m**; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $112^{\circ}02'16''$  e 75,89 m até o vértice **P30**, de coordenadas N **8.355.941,743 m** e E **302.091,944 m**; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $113^{\circ}06'35''$  e 60,69 m até o vértice **P31**, de coordenadas N **8.355.917,923 m** e E **302.147,763 m**; deste, segue confrontando



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

com **VIA PROJETADA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $19^{\circ}10'46''$  e 16,26 m até o vértice **P32**, de coordenadas **N 8.355.933,278 m** e **E 302.153,104 m**; deste, segue confrontando com **FUNDO DAS CASAS EXISTENTES PARA RUA GUILHERMINO NOVAES** com os seguintes azimutes e distâncias:  $108^{\circ}47'12''$  e 26,89 m até o vértice **P33**, de coordenadas **N 8.355.924,618 m** e **E 302.178,562 m**;  $151^{\circ}30'43''$  e 11,09 m até o vértice **P34**, de coordenadas **N 8.355.914,872 m** e **E 302.183,851 m**;  $121^{\circ}26'25''$  e 33,25 m até o vértice **P35**, de coordenadas **N 8.355.897,530 m** e **E 302.212,217 m**;  $96^{\circ}51'38''$  e 7,44 m até o vértice **P36**, de coordenadas **N 8.355.896,641 m** e **E 302.219,606 m**;  $85^{\circ}59'02''$  e 20,48 m até o vértice **P37**, de coordenadas **N 8.355.898,075 m** e **E 302.240,031 m**;  $131^{\circ}14'22''$  e 7,57 m até o vértice **P38**, de coordenadas **N 8.355.893,086 m** e **E 302.245,722 m**;  $99^{\circ}26'27''$  e 12,66 m até o vértice **P39**, de coordenadas **N 8.355.891,010 m** e **E 302.258,207 m**;  $114^{\circ}07'35''$  e 48,61 m até o vértice **P40**, de coordenadas **N 8.355.871,140 m** e **E 302.302,572 m**; deste, segue confrontando com **RUA GUILHERMINO NOVAES** com os seguintes azimutes e distâncias:  $115^{\circ}12'27''$  e 23,88 m até o vértice **P41**, de coordenadas **N 8.355.860,970 m** e **E 302.324,177 m**;  $122^{\circ}16'15''$  e 23,83 m até o vértice **P42**, de coordenadas **N 8.355.848,246 m** e **E 302.344,327 m**;  $136^{\circ}04'15''$  e 37,53 m até o vértice **P43**, de coordenadas **N 8.355.821,214 m** e **E 302.370,367 m**; deste, segue confrontando com **AV. MARCELINO ROSA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $168^{\circ}20'10''$  e 11,59 m até o vértice **P44**, de coordenadas **N 8.355.809,864 m** e **E 302.372,710 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO PLANO DE ARRUAMENTO CONQUISTINHA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $138^{\circ}39'56''$  e 105,29 m até o vértice **P45**, de coordenadas **N 8.355.730,805 m** e **E 302.442,249 m**;  $138^{\circ}39'56''$  e 47,33 m até o vértice **P46**, de coordenadas **N 8.355.695,268 m** e **E 302.473,507 m**;  $56^{\circ}33'25''$  e 18,66 m até o vértice **P47**, de coordenadas **N 8.355.705,552 m** e **E 302.489,078 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO MINISTÉRIO DA AGRICULTURA (UNIÃO)** com os seguintes azimutes e distâncias:  $134^{\circ}18'57''$  e 112,15 m até o vértice **P48**, de coordenadas **N 8.355.627,200 m** e **E 302.569,324 m**;  $54^{\circ}30'37''$  e 93,32 m até o vértice **P49**, de coordenadas **N 8.355.681,377 m** e **E 302.645,306 m**; deste, segue confrontando com **AV. GENÉSIO PORTO** com os seguintes azimutes e distâncias:  $139^{\circ}55'14''$  e 217,54 m até o vértice **P50**, de coordenadas **N 8.355.514,923 m** e **E 302.785,371 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO MINISTÉRIO DA AGRICULTURA** com os seguintes azimutes



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

e distâncias: 218°00'08" e 28,52 m até o vértice **P51**, de coordenadas N **8.355.492,449 m** e E **302.767,811 m**; 213°13'13" e 77,09 m até o vértice **P52**, de coordenadas N **8.355.427,957 m** e E **302.725,576 m**; 209°56'47" e 59,11 m até o vértice **P53**, de coordenadas N **8.355.376,739 m** e E **302.696,069 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO MINISTÉRIO DA AGRICULTURA E TEMISTOTELES OLIVEIRA DA SILVA** com os seguintes azimutes e distâncias: 99°53'00" e 0,56 m até o vértice **P54**, de coordenadas N **8.355.376,643 m** e E **302.696,620 m**; 108°16'52" e 28,99 m até o vértice **P55**, de coordenadas N **8.355.367,548 m** e E **302.724,151 m**; deste, segue confrontando com **TEMISTOTELES OLIVEIRA DA SILVA** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°10'37" e 10,92 m até o vértice **P56**, de coordenadas N **8.355.362,060 m** e E **302.733,590 m**; deste, segue confrontando com **CONQUISTADORA CONQUISTA MATERIAL DE CONSTRUÇÃO** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°10'37" e 54,06 m até o vértice **P57**, de coordenadas N **8.355.334,887 m** e E **302.780,320 m**; deste, segue confrontando com **ELIZAM CORREIA SANTOS** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°10'37" e 37,57 m até o vértice **P58**, de coordenadas N **8.355.316,002 m** e E **302.812,797 m**; 120°10'37" e 11,53 m até o vértice **P59**, de coordenadas N **8.355.310,208 m** e E **302.822,761 m**; 120°10'37" e 14,01 m até o vértice **P60**, de coordenadas N **8.355.303,165 m** e E **302.834,875 m**; deste, segue confrontando com **VALDECI TIBURTINO DE MELO** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°10'37" e 4,45 m até o vértice **P61**, de coordenadas N **8.355.300,930 m** e E **302.838,718 m**; 116°22'38" e 8,64 m até o vértice **P62**, de coordenadas N **8.355.297,090 m** e E **302.846,461 m**; deste, segue confrontando com **PAULO CESAR AGUIAR BRITO** com os seguintes azimutes e distâncias: 116°22'38" e 10,73 m até o vértice **P63**, de coordenadas N **8.355.292,321 m** e E **302.856,078 m**; 114°18'42" e 17,54 m até o vértice **P64**, de coordenadas N **8.355.285,100 m** e E **302.872,062 m**; 111°27'30" e 16,93 m até o vértice **P65**, de coordenadas N **8.355.278,908 m** e E **302.887,815 m**; 128°52'31" e 17,62 m até o vértice **P66**, de coordenadas N **8.355.267,847 m** e E **302.901,536 m**; deste, segue confrontando com **MAGNETITA PARTICIPAÇÕES SA** com os seguintes azimutes e distâncias: 128°52'31" e 10,91 m até o vértice **P67**, de coordenadas N **8.355.260,997 m** e E **302.910,032 m**; 132°31'05" e 30,89 m até o vértice **P68**, de coordenadas N **8.355.240,119 m** e E **302.932,802 m**; deste, segue confrontando com **MAGNETITA PARTICIPAÇÕES SA E PEDRO CANGUSSU DA SILVEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias:





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

115°49'17" e 27,22 m até o vértice **P69**, de coordenadas **N 8.355.228,264 m** e **E 302.957,302 m**; deste, segue confrontando com **PEDRO CANGUSSU DA SILVEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 88°54'26" e 17,83 m até o vértice **P70**, de coordenadas **N 8.355.228,604 m** e **E 302.975,125 m**; 105°06'06" e 2,71 m até o vértice **P71**, de coordenadas **N 8.355.227,899 m** e **E 302.977,738 m**; 105°06'06" e 20,72 m até o vértice **P72**, de coordenadas **N 8.355.222,500 m** e **E 302.997,745 m**; 129°21'06" e 26,36 m até o vértice **P73**, de coordenadas **N 8.355.205,786 m** e **E 303.018,128 m**; 145°18'33" e 22,44 m até o vértice **P74**, de coordenadas **N 8.355.187,339 m** e **E 303.030,897 m**; 146°42'32" e 14,67 m até o vértice **P75**, de coordenadas **N 8.355.175,074 m** e **E 303.038,951 m**; 53°03'09" e 60,51 m até o vértice **P76**, de coordenadas **N 8.355.211,445 m** e **E 303.087,310 m**; 53°03'09" e 20,12 m até o vértice **P77**, de coordenadas **N 8.355.223,538 m** e **E 303.103,388 m**; deste, segue confrontando com **AV. LUIS EDUARDO MAGALHÃES** com os seguintes azimutes e distâncias: 138°06'26" e 20,90 m até o vértice **P78**, de coordenadas **N 8.355.207,982 m** e **E 303.117,342 m**; 59°07'53" e 31,69 m até o vértice **P79**, de coordenadas **N 8.355.224,240 m** e **E 303.144,541 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO VILA EMURC** com os seguintes azimutes e distâncias: 144°12'27" e 31,57 m até o vértice **P80**, de coordenadas **N 8.355.198,636 m** e **E 303.163,002 m**; 50°36'24" e 28,65 m até o vértice **P81**, de coordenadas **N 8.355.216,821 m** e **E 303.185,146 m**; 127°03'50" e 46,77 m até o vértice **P82**, de coordenadas **N 8.355.188,630 m** e **E 303.222,470 m**; 60°42'27" e 56,13 m até o vértice **P83**, de coordenadas **N 8.355.216,091 m** e **E 303.271,420 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO VILA EMURC E AV. JOANA SOUZA** com os seguintes azimutes e distâncias: 127°05'31" e 20,02 m até o vértice **P84**, de coordenadas **N 8.355.204,015 m** e **E 303.287,392 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA INSTITUCIONAL DO VILA EMURC** com os seguintes azimutes e distâncias: 209°06'39" e 33,18 m até o vértice **P85**, de coordenadas **N 8.355.175,023 m** e **E 303.271,248 m**; 218°18'17" e 58,73 m até o vértice **P86**, de coordenadas **N 8.355.128,933 m** e **E 303.234,842 m**; 130°04'19" e 31,35 m até o vértice **P87**, de coordenadas **N 8.355.108,750 m** e **E 303.258,834 m**; 130°04'16" e 42,62 m até o vértice **P88**, de coordenadas **N 8.355.081,317 m** e **E 303.291,445 m**; 130°04'16" e 17,11 m até o vértice **P89**, de coordenadas **N 8.355.070,303 m** e **E 303.304,538 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA INSTITUCIONAL DO VILA EMURC E FUNDO DAS CASAS CONSTRUÍDAS PARA RUA SÃO LUIS** com os seguintes azimutes e





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

distâncias: 130°38'47" e 54,68 m até o vértice **P90**, de coordenadas N **8.355.034,687 m** e E **303.346,024 m**; deste, segue confrontando com **CASAS CONSTRUÍDAS PARA RUA SÃO LUIS** com os seguintes azimutes e distâncias: 136°16'33" e 31,73 m até o vértice **P91**, de coordenadas N **8.355.011,760 m** e E **303.367,952 m**; 224°38'12" e 23,75 m até o vértice **P92**, de coordenadas N **8.354.994,863 m** e E **303.351,268 m**; 131°11'55" e 35,84 m até o vértice **P93**, de coordenadas N **8.354.971,259 m** e E **303.378,232 m**; 124°08'48" e 75,86 m até o vértice **P94**, de coordenadas N **8.354.928,679 m** e E **303.441,012 m**; deste, segue confrontando com **RUA SÃO LUIS** com os seguintes azimutes e distâncias: 102°01'58" e 20,63 m até o vértice **P95**, de coordenadas N **8.354.924,378 m** e E **303.461,190 m**; deste, segue confrontando com **CASAS CONSTRUÍDAS PARA RUA SÃO LUIS** com os seguintes azimutes e distâncias: 46°14'51" e 36,70 m até o vértice **P96**, de coordenadas N **8.354.949,757 m** e E **303.487,699 m**; 30°59'02" e 19,54 m até o vértice **P97**, de coordenadas N **8.354.966,507 m** e E **303.497,757 m**; 7°22'52" e 24,15 m até o vértice **P98**, de coordenadas N **8.354.990,461 m** e E **303.500,860 m**; 35°00'32" e 19,36 m até o vértice **P99**, de coordenadas N **8.355.006,314 m** e E **303.511,964 m**; 3°26'33" e 9,48 m até o vértice **P100**, de coordenadas N **8.355.015,773 m** e E **303.512,533 m**; 261°32'55" e 35,67 m até o vértice **P101**, de coordenadas N **8.355.010,531 m** e E **303.477,253 m**; 345°03'12" e 52,86 m até o vértice **P102**, de coordenadas N **8.355.061,600 m** e E **303.463,620 m**; 258°39'56" e 9,65 m até o vértice **P103**, de coordenadas N **8.355.059,704 m** e E **303.454,161 m**; 251°51'56" e 6,03 m até o vértice **P104**, de coordenadas N **8.355.057,828 m** e E **303.448,433 m**; 315°19'39" e 32,30 m até o vértice **P105**, de coordenadas N **8.355.080,797 m** e E **303.425,725 m**; 337°23'05" e 33,79 m até o vértice **P106**, de coordenadas N **8.355.111,985 m** e E **303.412,733 m**; 1°54'02" e 33,53 m até o vértice **P107**, de coordenadas N **8.355.145,496 m** e E **303.413,845 m**; 351°35'30" e 14,15 m até o vértice **P108**, de coordenadas N **8.355.159,493 m** e E **303.411,776 m**; 296°38'27" e 7,44 m até o vértice **P109**, de coordenadas N **8.355.162,831 m** e E **303.405,122 m**; 341°41'59" e 13,71 m até o vértice **P110**, de coordenadas N **8.355.175,851 m** e E **303.400,816 m**; 343°37'12" e 75,18 m até o vértice **P111**, de coordenadas N **8.355.247,975 m** e E **303.379,616 m**; 319°15'19" e 15,99 m até o vértice **P112**, de coordenadas N **8.355.260,090 m** e E **303.369,179 m**; 308°26'54" e 13,29 m até o vértice **P113**, de coordenadas N **8.355.268,352 m** e E **303.358,773 m**; 7°42'43" e 13,62 m até o vértice **P114**, de coordenadas N **8.355.281,851 m** e E **303.360,601 m**; 38°17'55" e 85,64 m até o



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

vértice **P115**, de coordenadas **N 8.355.349,064 m** e **E 303.413,680 m**; deste, segue confrontando com **ESTACIONAMENTO DO ESTÁDIO LOMANTO JÚNIOR** com os seguintes azimutes e distâncias: **59°07'56"** e **206,65 m** até o vértice **P116**, de coordenadas **N 8.355.455,089 m** e **E 303.591,061 m**; deste, segue confrontando com **ESTACIONAMENTO DO ESTÁDIO LOMANTO JÚNIOR** com os seguintes azimutes e distâncias: **70°20'57"** e **13,68 m** até o vértice **P117**, de coordenadas **N 8.355.459,690 m** e **E 303.603,946 m**; deste, segue confrontando com **AV. JORGE TEIXEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: **83°13'53"** e **11,70 m** até o vértice **P118**, de coordenadas **N 8.355.461,069 m** e **E 303.615,565 m**; **95°49'55"** e **11,70 m** até o vértice **P119**, de coordenadas **N 8.355.459,880 m** e **E 303.627,206 m**; **116°58'54"** e **32,04 m** até o vértice **P120**, de coordenadas **N 8.355.445,345 m** e **E 303.655,755 m**; **122°13'10"** e **66,40 m** até o vértice **P121**, de coordenadas **N 8.355.409,945 m** e **E 303.711,927 m**; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE JOSÉ BRASIL PEDRAL SAMPAIO E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: **185°50'04"** e **59,00 m** até o vértice **P122**, de coordenadas **N 8.355.351,254 m** e **E 303.705,930 m**; **32°54'27"** e **26,15 m** até o vértice **P123**, de coordenadas **N 8.355.373,208 m** e **E 303.720,136 m**; deste, segue confrontando com **JAIME PEREIRA DE SOUSA** com os seguintes azimutes e distâncias: **122°54'27"** e **11,51 m** até o vértice **P124**, de coordenadas **N 8.355.366,955 m** e **E 303.729,800 m**; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE JOSÉ BRASIL PEDRAL SAMPAIO E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: **211°42'02"** e **23,27 m** até o vértice **P125**, de coordenadas **N 8.355.347,160 m** e **E 303.717,574 m**; **185°50'04"** e **53,69 m** até o vértice **P126**, de coordenadas **N 8.355.293,750 m** e **E 303.712,116 m**; **123°02'04"** e **163,20 m** até o vértice **P127**, de coordenadas **N 8.355.204,784 m** e **E 303.848,932 m**; **166°52'23"** e **30,95 m** até o vértice **P128**, de coordenadas **N 8.355.174,643 m** e **E 303.855,961 m**; **73°28'46"** e **64,53 m** até o vértice **P129**, de coordenadas **N 8.355.192,994 m** e **E 303.917,828 m**; deste, segue confrontando com **RUA D** com os seguintes azimutes e distâncias: **73°28'46"** e **2,44 m** até o vértice **P130**, de coordenadas **N 8.355.193,687 m** e **E 303.920,166 m**; **153°36'33"** e **10,15 m** até o vértice **P131**, de coordenadas **N 8.355.184,594 m** e **E 303.924,678 m**; **253°28'34"** e **3,37 m** até o vértice **P132**, de coordenadas **N 8.355.183,635 m** e **E 303.921,444 m**; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE JOSÉ BRASIL PEDRAL SAMPAIO E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: **253°28'34"** e **65,93 m** até o vértice **P133**, de coordenadas **N 8.355.164,883 m** e



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

E 303.858,237 m; deste, segue confrontando com **ALEXANDRE JOSÉ BRASIL PEDRAL SAMPAIO E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: 166°52'23" e 33,08 m até o vértice **P134**, de coordenadas N 8.355.132,669 m e E 303.865,749 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MASTERPLAN BOULEVARD** com os seguintes azimutes e distâncias: 253°52'23" e 7,09 m até o vértice **P135**, de coordenadas N 8.355.130,700 m e E 303.858,941 m; 164°51'07" e 572,68 m até o vértice **P136**, de coordenadas N 8.354.577,921 m e E 304.008,590 m; 137°19'23" e 59,61 m até o vértice **P137**, de coordenadas N 8.354.534,095 m e E 304.048,999 m; 235°50'34" e 39,05 m até o vértice **P138**, de coordenadas N 8.354.512,169 m e E 304.016,684 m; 157°56'02" e 179,26 m até o vértice **P139**, de coordenadas N 8.354.346,037 m e E 304.084,029 m; 60°11'20" e 49,34 m até o vértice **P140**, de coordenadas N 8.354.370,565 m e E 304.126,838 m; 145°04'23" e 40,13 m até o vértice **P141**, de coordenadas N 8.354.337,664 m e E 304.149,813 m; deste, segue confrontando com **ÁREA VERDE DO LOTEAMENTO MASTERPLAN BOULEVARD** com os seguintes azimutes e distâncias: 236°19'20" e 10,44 m até o vértice **P142**, de coordenadas N 8.354.331,876 m e E 304.141,127 m; 146°19'21" e 106,70 m até o vértice **P143**, de coordenadas N 8.354.243,080 m e E 304.200,296 m; 59°39'10" e 15,43 m até o vértice **P144**, de coordenadas N 8.354.250,876 m e E 304.213,612 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO MASTERPLAN BOULEVARD** com os seguintes azimutes e distâncias: 144°28'34" e 227,44 m até o vértice **P145**, de coordenadas N 8.354.065,772 m e E 304.345,762 m; 109°29'06" e 151,04 m até o vértice **P146**, de coordenadas N 8.354.015,392 m e E 304.488,150 m; deste, segue confrontando com **CARLOS ALBERTO O. NETO** com os seguintes azimutes e distâncias:

244°48'04" e 72,11 m até o vértice **P147**, de coordenadas N 8.353.984,690 m e E 304.422,901 m; deste, segue confrontando com **CARLOS ALBERTO O. NETO** com os seguintes azimutes e distâncias: 119°59'59" e 3,51 m até o vértice **P148**, de coordenadas N 8.353.982,934 m e E 304.425,942 m; 167°59'11" e 7,25 m até o vértice **P149**, de coordenadas N 8.353.975,843 m e E 304.427,451 m; 112°34'42" e 29,35 m até o vértice **P150**, de coordenadas N 8.353.964,576 m e E 304.454,547 m; 120°12'59" e 31,16 m até o vértice **P151**, de coordenadas N 8.353.948,892 m e E 304.481,477 m; deste, segue confrontando com **AV. JOSÉ FERNANDES PEDRAL SAMPAIO** com os seguintes azimutes e distâncias: 237°27'46" e 92,47 m até o vértice **P152**, de coordenadas N





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

8.353.899,154 m e E 304.403,517 m; deste, segue confrontando com **CARLOS ALBERTO O. NETO** com os seguintes azimutes e distâncias: 292°34'45" e 17,62 m até o vértice **P153**, de coordenadas N 8.353.905,918 m e E 304.387,251 m; 296°57'28" e 19,60 m até o vértice **P154**, de coordenadas N 8.353.914,806 m e E 304.369,777 m; 323°25'05" e 13,13 m até o vértice **P155**, de coordenadas N 8.353.925,351 m e E 304.361,951 m; 259°04'06" e 13,67 m até o vértice **P156**, de coordenadas N 8.353.922,759 m e E 304.348,532 m; 273°04'22" e 15,81 m até o vértice **P157**, de coordenadas N 8.353.923,607 m e E 304.332,743 m; 284°57'14" e 21,92 m até o vértice **P158**, de coordenadas N 8.353.929,263 m e E 304.311,567 m; 305°55'40" e 3,14 m até o vértice **P159**, de coordenadas N 8.353.931,106 m e E 304.309,024 m; 244°48'04" e 50,97 m até o vértice **P160**, de coordenadas N 8.353.909,405 m e E 304.262,905 m; 150°17'13" e 83,16 m até o vértice **P161**, de coordenadas N 8.353.837,179 m e E 304.304,123 m; deste, segue confrontando com **AV. JOSÉ FERNANDES PEDRAL SAMPAIO** com os seguintes azimutes e distâncias: 236°48'07" e 116,51 m até o vértice **P162**, de coordenadas N 8.353.773,385 m e E 304.206,629 m; deste, segue confrontando com **CONDOMÍNIO LORD RESIDENCE E LOTEAMENTO PARQUE DOS IPÊS** com os seguintes azimutes e distâncias: 322°30'09" e 463,39 m até o vértice **P163**, de coordenadas N 8.354.141,031 m e E 303.924,551 m; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO PARQUE DOS IPÊS** com os seguintes azimutes e distâncias: 232°32'47" e 11,72 m até o vértice **P164**, de coordenadas N 8.354.133,903 m e E 303.915,246 m; deste, segue confrontando com **ÁREA INSTITUCIONAL DO LOTEAMENTO PARQUE DOS IPÊS** com os seguintes azimutes e distâncias: 327°14'45" e 147,72 m até o vértice **P165**, de coordenadas N 8.354.258,136 m e E 303.835,324 m; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES** com os seguintes azimutes e distâncias: 319°12'59" e 17,82 m até o vértice **P166**, de coordenadas N 8.354.271,630 m e E 303.823,683 m; 254°14'41" e 12,68 m até o vértice **P167**, de coordenadas N 8.354.268,188 m e E 303.811,483 m; 335°23'10" e 39,57 m até o vértice **P168**, de coordenadas N 8.354.304,167 m e E 303.795,000 m; 52°26'32" e 5,51 m até o vértice **P169**, de coordenadas N 8.354.307,528 m e E 303.799,371 m; 327°04'24" e 45,71 m até o vértice **P170**, de coordenadas N 8.354.345,898 m e E 303.774,523 m; 333°23'59" e 44,53 m até o vértice **P171**, de coordenadas N 8.354.385,711 m e E 303.754,586 m; 42°11'38" e 22,08 m até o vértice **P172**, de coordenadas N 8.354.402,073 m e E 303.769,419 m; 342°06'26" e 16,14 m até o





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

vértice **P173**, de coordenadas **N 8.354.417,436 m** e **E 303.764,459 m**;  $333^{\circ}02'42''$  e 31,61 m até o vértice **P174**, de coordenadas **N 8.354.445,611 m** e **E 303.750,131 m**;  $353^{\circ}00'22''$  e 25,85 m até o vértice **P175**, de coordenadas **N 8.354.471,264 m** e **E 303.746,984 m**;  $342^{\circ}07'39''$  e 22,78 m até o vértice **P176**, de coordenadas **N 8.354.492,944 m** e **E 303.739,993 m**;  $345^{\circ}43'37''$  e 22,71 m até o vértice **P177**, de coordenadas **N 8.354.514,957 m** e **E 303.734,393 m**;  $339^{\circ}57'26''$  e 17,48 m até o vértice **P178**, de coordenadas **N 8.354.531,379 m** e **E 303.728,402 m**;  $350^{\circ}10'51''$  e 39,19 m até o vértice **P179**, de coordenadas **N 8.354.569,992 m** e **E 303.721,719 m**;  $343^{\circ}03'47''$  e 40,88 m até o vértice **P180**, de coordenadas **N 8.354.609,102 m** e **E 303.709,809 m**;  $349^{\circ}06'03''$  e 23,38 m até o vértice **P181**, de coordenadas **N 8.354.632,062 m** e **E 303.705,388 m**;  $318^{\circ}30'42''$  e 24,00 m até o vértice **P182**, de coordenadas **N 8.354.650,041 m** e **E 303.689,488 m**;  $307^{\circ}44'03''$  e 31,44 m até o vértice **P183**, de coordenadas **N 8.354.669,281 m** e **E 303.664,625 m**;  $303^{\circ}55'38''$  e 10,32 m até o vértice **P184**, de coordenadas **N 8.354.675,041 m** e **E 303.656,062 m**;  $302^{\circ}22'57''$  e 9,52 m até o vértice **P185**, de coordenadas **N 8.354.680,138 m** e **E 303.648,025 m**;  $302^{\circ}22'39''$  e 9,52 m até o vértice **P186**, de coordenadas **N 8.354.685,234 m** e **E 303.639,988 m**;  $298^{\circ}33'08''$  e 41,16 m até o vértice **P187**, de coordenadas **N 8.354.704,905 m** e **E 303.603,837 m**;  $298^{\circ}08'05''$  e 21,81 m até o vértice **P188**, de coordenadas **N 8.354.715,191 m** e **E 303.584,601 m**;  $298^{\circ}07'57''$  e 21,40 m até o vértice **P189**, de coordenadas **N 8.354.725,282 m** e **E 303.565,728 m**;  $298^{\circ}07'55''$  e 22,14 m até o vértice **P190**, de coordenadas **N 8.354.735,723 m** e **E 303.546,200 m**;  $298^{\circ}20'39''$  e 46,95 m até o vértice **P191**, de coordenadas **N 8.354.758,012 m** e **E 303.504,881 m**;  $266^{\circ}18'13''$  e 15,92 m até o vértice **P192**, de coordenadas **N 8.354.756,986 m** e **E 303.488,999 m**;  $299^{\circ}21'14''$  e 21,70 m até o vértice **P193**, de coordenadas **N 8.354.767,624 m** e **E 303.470,084 m**;  $299^{\circ}17'27''$  e 60,99 m até o vértice **P194**, de coordenadas **N 8.354.797,465 m** e **E 303.416,888 m**;  $286^{\circ}12'10''$  e 23,40 m até o vértice **P195**, de coordenadas **N 8.354.803,994 m** e **E 303.394,419 m**;  $201^{\circ}41'02''$  e 16,67 m até o vértice **P196**, de coordenadas **N 8.354.788,502 m** e **E 303.388,259 m**;  $301^{\circ}49'39''$  e 12,77 m até o vértice **P197**, de coordenadas **N 8.354.795,234 m** e **E 303.377,413 m**;  $226^{\circ}07'56''$  e 20,65 m até o vértice **P198**, de coordenadas **N 8.354.780,924 m** e **E 303.362,526 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO ALTO DA BOA VISTA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $303^{\circ}34'55''$  e 21,92 m até o vértice **P199**, de coordenadas **N 8.354.793,051 m** e **E 303.344,261 m**; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES (OCUPAÇÃO**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

**POPULAR)** com os seguintes azimutes e distâncias: 21°27'04" e 15,67 m até o vértice **P200**, de coordenadas **N 8.354.807,634 m** e **E 303.349,991 m**; 326°23'57" e 19,03 m até o vértice **P201**, de coordenadas **N 8.354.823,481 m** e **E 303.339,462 m**; 314°32'37" e 39,68 m até o vértice **P202**, de coordenadas **N 8.354.851,318 m** e **E 303.311,178 m**; 311°27'36" e 30,18 m até o vértice **P203**, de coordenadas **N 8.354.871,298 m** e **E 303.288,563 m**; 310°20'42" e 33,93 m até o vértice **P204**, de coordenadas **N 8.354.893,263 m** e **E 303.262,704 m**; 314°47'31" e 24,93 m até o vértice **P205**, de coordenadas **N 8.354.910,830 m** e **E 303.245,009 m**; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES (OCUPAÇÃO POPULAR) E LOTEAMENTO ALTO DA BOA VISTA** com os seguintes azimutes e distâncias: 213°53'51" e 40,74 m até o vértice **P206**, de coordenadas **N 8.354.877,016 m** e **E 303.222,289 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO ALTO DA BOA VISTA** com os seguintes azimutes e distâncias: 305°44'38" e 6,39 m até o vértice **P207**, de coordenadas **N 8.354.880,750 m** e **E 303.217,101 m**; 307°13'39" e 62,82 m até o vértice **P208**, de coordenadas **N 8.354.918,756 m** e **E 303.167,080 m**; 308°18'55" e 52,87 m até o vértice **P209**, de coordenadas **N 8.354.951,537 m** e **E 303.125,595 m**; 308°08'30" e 72,21 m até o vértice **P210**, de coordenadas **N 8.354.996,136 m** e **E 303.068,801 m**; deste, segue confrontando com **AV. JOANA SOUZA** com os seguintes azimutes e distâncias: 301°02'21" e 12,75 m até o vértice **P211**, de coordenadas **N 8.355.002,710 m** e **E 303.057,877 m**; deste, segue confrontando com **AV. JOANA SOUZA** com os seguintes azimutes e distâncias: 223°24'27" e 96,43 m até o vértice **P212**, de coordenadas **N 8.354.932,653 m** e **E 302.991,610 m**; deste, segue confrontando com **AV. DILSON BASTOS** com os seguintes azimutes e distâncias: 295°30'45" e 86,24 m até o vértice **P213**, de coordenadas **N 8.354.969,798 m** e **E 302.913,778 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO MINISTÉRIO DA AGRICULTURA (UNIÃO)** com os seguintes azimutes e distâncias: 19°41'44" e 165,63 m até o vértice **P214**, de coordenadas **N 8.355.125,740 m** e **E 302.969,600 m**; deste, segue confrontando com **AV. LUIS EDUARDO MAGALHÃES** com os seguintes azimutes e distâncias: 248°57'50" e 92,57 m até o vértice **P215**, de coordenadas **N 8.355.092,512 m** e **E 302.883,201 m**; 256°04'50" e 94,86 m até o vértice **P216**, de coordenadas **N 8.355.069,693 m** e **E 302.791,127 m**; 264°23'49" e 44,31 m até o vértice **P217**, de coordenadas **N 8.355.065,367 m** e **E 302.747,031 m**; 271°19'53" e 28,84 m até o vértice **P218**, de coordenadas **N 8.355.066,037 m** e **E 302.718,203 m**; 274°14'31" e 14,68 m até o vértice



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

**P219**, de coordenadas N **8.355.067,123 m** e E **302.703,561 m**;  $277^{\circ}00'07''$  e 72,48 m até o vértice **P220**, de coordenadas N **8.355.075,959 m** e E **302.631,619 m**;  $277^{\circ}00'10''$  e 72,48 m até o vértice **P221**, de coordenadas N **8.355.084,796 m** e E **302.559,677 m**;  $277^{\circ}00'07''$  e 72,48 m até o vértice **P222**, de coordenadas N **8.355.093,632 m** e E **302.487,735 m**; deste, segue confrontando com **ÁREA PARTICULAR** com os seguintes azimutes e distâncias:  $335^{\circ}17'45''$  e 137,83 m até o vértice **P223**, de coordenadas N **8.355.218,850 m** e E **302.430,130 m**; deste, segue confrontando com **CONDOMÍNIO CENTRAL PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias:  $32^{\circ}29'40''$  e 90,91 m até o vértice **P224**, de coordenadas N **8.355.295,530 m** e E **302.478,970 m**; deste, segue confrontando com **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CAMINHO DAS ÁRVORES** com os seguintes azimutes e distâncias:  $31^{\circ}56'07''$  e 133,14 m até o vértice **P225**, de coordenadas N **8.355.408,520 m** e E **302.549,396 m**; deste, segue confrontando com **C5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $310^{\circ}54'28''$  e 65,61 m até o vértice **P226**, de coordenadas N **8.355.451,485 m** e E **302.499,809 m**;  $351^{\circ}00'33''$  e 13,39 m até o vértice **P227**, de coordenadas N **8.355.464,707 m** e E **302.497,717 m**;  $297^{\circ}00'47''$  e 10,48 m até o vértice **P228**, de coordenadas N **8.355.469,466 m** e E **302.488,382 m**;  $296^{\circ}41'19''$  e 29,29 m até o vértice **P229**, de coordenadas N **8.355.482,620 m** e E **302.462,216 m**;  $321^{\circ}58'26''$  e 46,41 m até o vértice **P230**, de coordenadas N **8.355.519,182 m** e E **302.433,624 m**;  $333^{\circ}53'18''$  e 33,31 m até o vértice **P231**, de coordenadas N **8.355.549,089 m** e E **302.418,965 m**;  $315^{\circ}54'30''$  e 5,68 m até o vértice **P232**, de coordenadas N **8.355.553,167 m** e E **302.415,014 m**;  $309^{\circ}07'12''$  e 18,06 m até o vértice **P233**, de coordenadas N **8.355.564,562 m** e E **302.401,002 m**;  $297^{\circ}57'47''$  e 1,74 m até o vértice **P234**, de coordenadas N **8.355.565,378 m** e E **302.399,467 m**; deste, segue confrontando com **AV. JARDIM GUANABARA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $297^{\circ}57'47''$  e 12,43 m até o vértice **P235**, de coordenadas N **8.355.571,207 m** e E **302.388,486 m**; deste, segue confrontando com **THIAGO ROCHA FAGUNDES E TALITA ROCHA FAGUNDES MONTEIRO** com os seguintes azimutes e distâncias:  $297^{\circ}57'47''$  e 19,45 m até o vértice **P236**, de coordenadas N **8.355.580,325 m** e E **302.371,310 m**;  $311^{\circ}44'31''$  e 54,96 m até o vértice **P237**, de coordenadas N **8.355.616,915 m** e E **302.330,303 m**;  $322^{\circ}48'04''$  e 17,53 m até o vértice **P238**, de coordenadas N **8.355.630,877 m** e E **302.319,706 m**;  $289^{\circ}43'54''$  e 1,70 m até o vértice **P239**, de coordenadas N **8.355.631,450 m** e E **302.318,107 m**;  $289^{\circ}18'24''$  e





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

3,92 m até o vértice **P240**, de coordenadas **N 8.355.632,747 m** e **E 302.314,404 m**; **207°15'56"** e **86,13 m** até o vértice **P241**, de coordenadas **N 8.355.556,185 m** e **E 302.274,946 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: **313°55'42"** e **94,51 m** até o vértice **P242**, de coordenadas **N 8.355.621,749 m** e **E 302.206,882 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: **37°21'43"** e **16,40 m** até o vértice **P243**, de coordenadas **N 8.355.634,781 m** e **E 302.216,832 m**; **315°51'11"** e **26,74 m** até o vértice **P244**, de coordenadas **N 8.355.653,969 m** e **E 302.198,207 m**; **216°52'07"** e **16,91 m** até o vértice **P245**, de coordenadas **N 8.355.640,443 m** e **E 302.188,063 m**; **313°53'19"** e **17,24 m** até o vértice **P246**, de coordenadas **N 8.355.652,398 m** e **E 302.175,635 m**; **269°27'17"** e **83,86 m** até o vértice **P247**, de coordenadas **N 8.355.651,600 m** e **E 302.091,780 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: **269°12'23"** e **100,37 m** até o vértice **P248**, de coordenadas **N 8.355.650,210 m** e **E 301.991,420 m**; deste, segue confrontando com **LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE** com os seguintes azimutes e distâncias: **270°36'51"** e **33,59 m** até o vértice **P249**, de coordenadas **N 8.355.650,570 m** e **E 301.957,830 m**; **173°36'49"** e **3,56 m** até o vértice **P250**, de coordenadas **N 8.355.647,032 m** e **E 301.958,226 m**; **298°06'27"** e **14,62 m** até o vértice **P251**, de coordenadas **N 8.355.653,920 m** e **E 301.945,330 m**; **315°24'51"** e **20,54 m** até o vértice **P252**, de coordenadas **N 8.355.668,550 m** e **E 301.930,910 m**; **312°49'38"** e **35,85 m** até o vértice **P253**, de coordenadas **N 8.355.692,922 m** e **E 301.904,616 m**; deste, segue confrontando com **BELEM PATRIMONIAL LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: **42°00'04"** e **1,45 m** até o vértice **P254**, de coordenadas **N 8.355.693,997 m** e **E 301.905,584 m**; **44°04'28"** e **23,77 m** até o vértice **P255**, de coordenadas **N 8.355.711,074 m** e **E 301.922,117 m**; **50°22'37"** e **12,66 m** até o vértice **P256**, de coordenadas **N 8.355.719,148 m** e **E 301.931,869 m**; **56°29'06"** e **7,73 m** até o vértice **P257**, de coordenadas **N 8.355.723,416 m** e **E 301.938,313 m**; **60°53'44"** e **7,08 m** até o vértice **P258**, de coordenadas **N 8.355.726,859 m** e **E 301.944,499 m**; **56°50'18"** e **9,71 m** até o vértice **P259**, de coordenadas **N 8.355.732,172 m** e **E 301.952,630 m**; **47°31'37"** e **40,23 m** até o vértice **P260**, de coordenadas **N 8.355.759,340 m** e **E 301.982,306 m**; **40°47'47"** e **8,59 m** até o vértice **P261**, de coordenadas **N 8.355.765,843 m** e **E 301.987,919 m**; **44°19'23"** e **22,27 m** até o vértice **P262**, de coordenadas **N**





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

8.355.781,778 m e E 302.003,482 m; 40°47'11" e 13,17 m até o vértice **P263**, de coordenadas N 8.355.791,750 m e E 302.012,085 m; 44°20'11" e 17,00 m até o vértice **P264**, de coordenadas N 8.355.803,909 m e E 302.023,966 m; 42°57'45" e 12,78 m até o vértice **P265**, de coordenadas N 8.355.813,260 m e E 302.032,674 m; 296°38'43" e 22,03 m até o vértice **P266**, de coordenadas N 8.355.823,138 m e E 302.012,987 m; 303°23'05" e 53,27 m até o vértice **P267**, de coordenadas N 8.355.852,450 m e E 301.968,507 m; 302°28'37" e 19,89 m até o vértice **P268**, de coordenadas N 8.355.863,130 m e E 301.951,727 m; 305°15'21" e 33,90 m até o vértice **P269**, de coordenadas N 8.355.882,699 m e E 301.924,044 m; 298°33'24" e 6,84 m até o vértice **P270**, de coordenadas N 8.355.885,968 m e E 301.918,038 m; 299°44'06" e 22,28 m até o vértice **P271**, de coordenadas N 8.355.897,018 m e E 301.898,692 m; 315°17'39" e 17,77 m até o vértice **P272**, de coordenadas N 8.355.909,647 m e E 301.886,192 m; 309°17'30" e 7,74 m até o vértice **P273**, de coordenadas N 8.355.914,546 m e E 301.880,206 m; 211°44'45" e 23,19 m até o vértice **P274**, de coordenadas N 8.355.894,828 m e E 301.868,006 m; deste, segue confrontando com **ÁREA INSTITUCIONAL** com os seguintes azimutes e distâncias: 302°25'23" e 34,00 m até o vértice **P275**, de coordenadas N 8.355.913,058 m e E 301.839,306 m; deste, segue confrontando com **BELEM PATRIMONIAL LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias: 43°38'19" e 24,77 m até o vértice **P276**, de coordenadas N 8.355.930,981 m e E 301.856,398 m; 303°51'40" e 13,72 m até o vértice **P277**, de coordenadas N 8.355.938,626 m e E 301.845,005 m; 305°20'18" e 10,77 m até o vértice **P278**, de coordenadas N 8.355.944,853 m e E 301.836,222 m; deste, segue confrontando com **ATILIA ROSA BRITO SPN** com os seguintes azimutes e distâncias: 305°20'18" e 29,29 m até o vértice **P279**, de coordenadas N 8.355.961,796 m e E 301.812,326 m; deste, segue confrontando com **PEDRO FRANCISCO DE MORAES FILHO** com os seguintes azimutes e distâncias: 305°20'18" e 4,81 m até o vértice **P280**, de coordenadas N 8.355.964,578 m e E 301.808,404 m; 301°45'26" e 33,52 m até o vértice **P281**, de coordenadas N 8.355.982,222 m e E 301.779,898 m; 287°40'57" e 16,45 m até o vértice **P282**, de coordenadas N 8.355.987,219 m e E 301.764,225 m; 302°13'52" e 12,23 m até o vértice **P283**, de coordenadas N 8.355.993,741 m e E 301.753,880 m; 231°43'45" e 25,91 m até o vértice **P284**, de coordenadas N 8.355.977,694 m e E 301.733,539 m; deste, segue confrontando com **PEDRO FRANCISCO DE MORAES FILHO E DURVAL LIMA DE ARAÚJO** com os seguintes azimutes e distâncias: 242°24'37" e 33,13 m até o vértice



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

**P285**, de coordenadas N 8.355.962,350 m e E 301.704,175 m; deste, segue confrontando com **DURVAL LIMA DE ARAÚJO** com os seguintes azimutes e distâncias: 237°09'25" e 44,03 m até o vértice **P286**, de coordenadas N 8.355.938,472 m e E 301.667,185 m; deste, segue confrontando com **DURVAL LIMA DE ARAÚJO** com os seguintes azimutes e distâncias: 236°09'39" e 37,85 m até o vértice **P287**, de coordenadas N 8.355.917,393 m e E 301.635,744 m; deste, segue confrontando com **DURVAL LIMA DE ARAÚJO** com os seguintes azimutes e distâncias: 233°27'46" e 103,67 m até o vértice **P288**, de coordenadas N 8.355.855,674 m e E 301.552,449 m; deste, segue confrontando com **AV. JURACY MAGALHÃES** com os seguintes azimutes e distâncias: 338°09'01" e 12,53 m até o vértice **P289**, de coordenadas N 8.355.867,308 m e E 301.547,784 m; deste, segue confrontando com **EDILSON SANTOS DE OLIVEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 54°07'27" e 139,91 m até o vértice **P290**, de coordenadas N 8.355.949,299 m e E 301.661,151 m; deste, segue confrontando com **EDILSON SANTOS DE OLIVEIRA** com os seguintes azimutes e distâncias: 58°48'00" e 43,77 m até o vértice **P291**, de coordenadas N 8.355.971,972 m e E 301.698,588 m; 58°48'00" e 32,01 m até o vértice **P292**, de coordenadas N 8.355.988,555 m e E 301.725,971 m; 58°48'00" e 21,55 m até o vértice **P293**, de coordenadas N 8.355.999,717 m e E 301.744,402 m; 302°13'52" e 12,30 m até o vértice **P294**, de coordenadas N 8.356.006,277 m e E 301.733,997 m; deste, segue confrontando com **SILVIO CESAR DUTRA TEIXEIRA E OUTROS** com os seguintes azimutes e distâncias: 302°13'52" e 3,76 m até o vértice **P295**, de coordenadas N 8.356.008,285 m e E 301.730,813 m; 302°13'52" e 7,02 m até o vértice **P296**, de coordenadas N 8.356.012,027 m e E 301.724,877 m; deste, segue confrontando com **GERALDO DE OLIVEIRA SOARES (ADMINISTRAÇÃO E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS)** com os seguintes azimutes e distâncias: 302°13'52" e 8,95 m até o vértice **P297**, de coordenadas N 8.356.016,799 m e E 301.717,309 m; 302°13'52" e 9,64 m até o vértice **P298**, de coordenadas N 8.356.021,938 m e E 301.709,159 m; 301°19'34" e 19,73 m até o vértice **P299**, de coordenadas N 8.356.032,197 m e E 301.692,302 m; 251°13'54" e 6,52 m até o vértice **P300**, de coordenadas N 8.356.030,100 m e E 301.686,130 m; 251°13'54" e 157,32 m até o vértice **P301**, de coordenadas N 8.355.979,483 m e E 301.537,176 m; deste, segue confrontando com **AV. JURACY MAGALHÃES** com os seguintes azimutes e distâncias: 355°08'13" e 3,91 m até o vértice **P302**, de coordenadas N 8.355.983,384 m e E 301.536,844 m; deste, segue confrontando com **MOZART**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

**BULHÕES FERREIRA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $71^{\circ}13'54''$  e 153,20 m até o vértice **P303**, de coordenadas N **8.356.032,675 m** e E **301.681,899 m**;  $71^{\circ}13'54''$  e 6,52 m até o vértice **P304**, de coordenadas N **8.356.034,773 m** e E **301.688,070 m**;  $301^{\circ}19'34''$  e 11,66 m até o vértice **P305**, de coordenadas N **8.356.040,835 m** e E **301.678,109 m**;  $306^{\circ}55'04''$  e 29,56 m até o vértice **P306**, de coordenadas N **8.356.058,593 m** e E **301.654,474 m**; deste, segue confrontando com **TABATINGA AGROPECUARIA LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $306^{\circ}55'04''$  e 18,92 m até o vértice **P307**, de coordenadas N **8.356.069,960 m** e E **301.639,344 m**;  $302^{\circ}26'28''$  e 33,88 m até o vértice **P308**, de coordenadas N **8.356.088,133 m** e E **301.610,753 m**;  $300^{\circ}10'02''$  e 19,91 m até o vértice **P309**, de coordenadas N **8.356.098,137 m** e E **301.593,542 m**;  $307^{\circ}37'45''$  e 20,27 m até o vértice **P310**, de coordenadas N **8.356.110,511 m** e E **301.577,491 m**;  $306^{\circ}45'36''$  e 13,63 m até o vértice **P311**, de coordenadas N **8.356.118,667 m** e E **301.566,573 m**; deste, segue confrontando com **AV. BARTOLOMEU DE GUSMÃO** com os seguintes azimutes e distâncias:  $30^{\circ}00'31''$  e 80,56 m até o vértice **P312**, de coordenadas N **8.356.188,427 m** e E **301.606,863 m**; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $126^{\circ}45'40''$  e 3,02 m até o vértice **P313**, de coordenadas N **8.356.186,619 m** e E **301.609,283 m**; deste, segue confrontando com **VIA PROJETADA E AV. BARTOLOMEU DE GUSMÃO** com os seguintes azimutes e distâncias:  $30^{\circ}00'32''$  e 53,32 m até o vértice **P314**, de coordenadas N **8.356.232,789 m** e E **301.635,949 m**; deste, segue confrontando com **JOÃO MARTINS DE SANTANA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $127^{\circ}51'51''$  e 95,07 m até o vértice **P315**, de coordenadas N **8.356.174,438 m** e E **301.711,001 m**;  $132^{\circ}59'10''$  e 62,66 m até o vértice **P316**, de coordenadas N **8.356.131,717 m** e E **301.756,836 m**;  $90^{\circ}41'53''$  e 62,15 m até o vértice **P317**, de coordenadas N **8.356.130,960 m** e E **301.818,978 m**;  $32^{\circ}19'00''$  e 11,14 m até o vértice **P318**, de coordenadas N **8.356.140,377 m** e E **301.824,935 m**;  $14^{\circ}44'26''$  e 6,87 m até o vértice **P319**, de coordenadas N **8.356.147,017 m** e E **301.826,682 m**;  $23^{\circ}53'35''$  e 6,45 m até o vértice **P320**, de coordenadas N **8.356.152,911 m** e E **301.829,293 m**;  $36^{\circ}41'23''$  e 5,85 m até o vértice **P321**, de coordenadas N **8.356.157,603 m** e E **301.832,789 m**;  $355^{\circ}50'32''$  e 9,92 m até o vértice **P322**, de coordenadas N **8.356.167,494 m** e E **301.832,070 m**;  $358^{\circ}11'36''$  e 6,12 m até o vértice **P323**, de coordenadas N **8.356.173,613 m** e E **301.831,877 m**;  $331^{\circ}21'47''$  e 5,52 m até o vértice **P324**, de coordenadas N **8.356.178,455 m** e E **301.829,233 m**;  $297^{\circ}49'16''$  e 24,66 m até o vértice **P325**, de coordenadas N **8.356.189,966 m** e E





## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

301.807,420 m; deste, segue confrontando com **TEREZA FELICIANO SILVA SANTOS, HERMES MENDES DE ANDRADE E OESTE VCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $9^{\circ}36'36''$  e 75,63 m até o vértice **P326**, de coordenadas **N 8.356.264,531 m** e **E 301.820,045 m**; deste, segue confrontando com **OESTE VCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $291^{\circ}14'13''$  e 6,50 m até o vértice **P327**, de coordenadas **N 8.356.266,886 m** e **E 301.813,985 m**; deste, segue confrontando com **OESTE VCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA E SUPERLAR S/A SUPERMERCADOS** com os seguintes azimutes e distâncias:  $17^{\circ}58'11''$  e 74,50 m até o vértice **P328**, de coordenadas **N 8.356.337,751 m** e **E 301.836,969 m**; deste, segue confrontando com **SUPERLAR S/A SUPERMERCADOS E TABATINGA AGROPECUARIA LTDA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $33^{\circ}09'38''$  e 16,33 m até o vértice **P329**, de coordenadas **N 8.356.351,418 m** e **E 301.845,899 m**; deste, segue confrontando com **PASSAGEM DE SERVIDÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS DO LOTEAMENTO MARIA ETELVINA** com os seguintes azimutes e distâncias:  $82^{\circ}53'18''$  e 16,41 m até o vértice **P1**, de coordenadas **N 8.356.353,450 m** e **E 301.862,186 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

Perfazendo uma área total de **1.123.709,09 m<sup>2</sup>** (um milhão cento e vinte e três mil setecentos e nove metros e nove centímetros quadrados).

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central n° 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

### Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

Vitória da Conquista- Ba, 30 de outubro de 2023.

**Jeferson dos Santos Bomfim**

Técnico Agrimensor – CFT/BA 0475085752-1

**Jackson Apolinário Yoshiura**

Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana

Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista

Matricula nº 24553-3 / PMVC

**Ana Sheila Lemos Andrade**

Prefeita

Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista

Matricula nº 24551-9 / PMVC

1752

1891

VITÓRIA DA CONQUISTA



# PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

## ANEXO II

### MEMORIAL DESCRITIVO DA VIA PROJETADA

#### 1. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

1.1. **PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista- Ba.

1.2. **PROPRIEDADE:** Via Projetada.

1.3. **LOCAL:** Trecho entre a Av. Bartolomeu de Gusmão e Rua Guilhermino Novaes, Bairro Recreio, Vitória da Conquista- Ba.

1.4. **ÁREA:** 10.749,09 m<sup>2</sup> ( 1,0749 ha ).

1.5. **PERÍMETRO:** 1.710,83 m.

#### 2. DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P330**, de coordenadas **N 8.356.200,554 m** e **E 301.610,680 m** deste, segue confrontando com **AV. BARTOLOMEU DE GUSMÃO** com os seguintes azimutes e distâncias: **126°45'40"** e **5,67 m** até o vértice **P331**, de coordenadas **N 8.356.197,161 m** e **E 301.615,223 m**; deste, segue confrontando com **PARQUE DO RIO VERRUGA** com os seguintes azimutes e distâncias: **126°45'40"** e **22,33 m** até o vértice **P332**, de coordenadas **N 8.356.183,799 m** e **E 301.633,109 m**; **127°37'52"** e **14,97 m** até o vértice **P333**, de coordenadas **N 8.356.174,662 m** e **E 301.644,961 m**; **120°09'52"** e **15,73 m** até o vértice **P334**, de coordenadas **N 8.356.166,756 m** e **E 301.658,563 m**; **122°26'31"** e **39,30 m** até o vértice **P335**, de coordenadas **N 8.356.145,674 m** e **E 301.691,730 m**; **126°55'03"** e **47,59 m** até o vértice **P336**, de coordenadas **N 8.356.117,088 m** e **E 301.729,778 m**; **121°19'33"** e **32,58 m** até o vértice **P337**, de coordenadas **N 8.356.100,148 m** e **E 301.757,611 m**; **122°13'49"** e **40,66 m** até o vértice **P338**, de coordenadas **N 8.356.078,461 m** e **E 301.792,009 m**; **114°28'44"** e **29,96 m** até o vértice **P339**, de coordenadas **N 8.356.066,048 m** e **E 301.819,274 m**; **121°45'34"** e **12,53 m** até o vértice **P340**, de coordenadas **N 8.356.059,452 m** e **E 301.829,930 m**; **121°45'25"** e **17,95 m** até o vértice **P341**, de coordenadas **N 8.356.050,005 m** e **E 301.845,191 m**; **124°11'20"** e **104,98 m** até o vértice **P342**, de coordenadas **N 8.355.991,014 m** e **E 301.932,031 m**; **126°04'45"** e **34,39 m** até o vértice **P343**, de coordenadas **N 8.355.970,763 m** e **E 301.959,822 m**; segue em arco de **36,18 m** e raio de **25,00** até o vértice **P344** de coordenadas **N**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

8.355.973,871 m e E 301.992,783 m; 43°08'59" e 8,74 m até o vértice **P345**, de coordenadas N 8.355.980,246 m e E 301.998,759 m; 44°53'05" e 23,11 m até o vértice **P346**, de coordenadas N 8.355.996,617 m e E 302.015,065 m; deste, segue confrontando com **RUA ÁLVARO VALE** com os seguintes azimutes e distâncias: 69°46'57" e 9,49 m até o vértice **P347**, de coordenadas N 8.355.999,896 m e E 302.023,969 m; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES** com os seguintes azimutes e distâncias: 159°46'57" e 26,75 m até o vértice **P348**, de coordenadas N 8.355.974,798 m e E 302.033,212 m; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES E RUA HOSTILHO DE CARVALHO** com os seguintes azimutes e distâncias: 111°43'01" e 93,60 m até o vértice **P349**, de coordenadas N 8.355.940,163 m e E 302.120,173 m; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES E PARQUE DO RIO VERRUGA** com os seguintes azimutes e distâncias: 113°30'02" e 84,25 m até o vértice **P350**, de coordenadas N 8.355.906,567 m e E 302.197,435 m; deste, segue confrontando com **CASAS EXISTENTES** com os seguintes azimutes e distâncias: 111°22'06" e 26,72 m até o vértice **P351**, de coordenadas N 8.355.896,831 m e E 302.222,318 m; deste, segue confrontando com **PARQUE DO RIO VERRUGA** com os seguintes azimutes e distâncias: 107°45'04" e 84,27 m até o vértice **P352**, de coordenadas N 8.355.871,140 m e E 302.302,572 m; deste, segue confrontando com **RUA GUILHERMINO NOVAES** com os seguintes azimutes e distâncias: 115°12'27" e 23,88 m até o vértice **P353**, de coordenadas N 8.355.860,970 m e E 302.324,177 m; 122°16'15" e 23,83 m até o vértice **P354**, de coordenadas N 8.355.848,246 m e E 302.344,327 m; deste, segue confrontando com **PARQUE DO RIO VERRUGA** com os seguintes azimutes e distâncias: 281°08'29" e 21,54 m até o vértice **P355**, de coordenadas N 8.355.852,408 m e E 302.323,194 m; 287°32'13" e 120,12 m até o vértice **P356**, de coordenadas N 8.355.888,603 m e E 302.208,655 m; 293°30'02" e 101,52 m até o vértice **P357**, de coordenadas N 8.355.929,084 m e E 302.115,559 m; 291°43'01" e 92,17 m até o vértice **P358**, de coordenadas N 8.355.963,189 m e E 302.029,928 m; 261°08'04" e 13,06 m até o vértice **P359**, de coordenadas N 8.355.961,177 m e E 302.017,023 m; segue em arco de 14,90 m e raio de 30,00 até o vértice **P360** de coordenadas N 8.355.955,394 m e E 302.003,460 m; segue em arco de 25,60 m e raio de 30,49 até o vértice **P361** de coordenadas N 8.355.947,522 m e E 301.979,889 m; 275°44'55" e 10,84 m até o vértice **P362**, de coordenadas N 8.355.948,608 m e E 301.969,101 m; 300°23'21" e 24,62 m até o vértice **P363**, de coordenadas N 8.355.961,063 m e E 301.947,862 m; 315°17'51" e 11,03 m até o vértice **P364**, de



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

coordenadas N **8.355.968,906 m** e E **301.940,100 m**; 309°17'26" e 19,73 m até o vértice **P365**, de coordenadas N **8.355.981,401 m** e E **301.924,829 m**; 304°23'21" e 96,22 m até o vértice **P366**, de coordenadas N **8.356.035,745 m** e E **301.845,428 m**; 301°45'21" e 18,04 m até o vértice **P367**, de coordenadas N **8.356.045,238 m** e E **301.830,092 m**; 301°45'34" e 19,39 m até o vértice **P368**, de coordenadas N **8.356.055,443 m** e E **301.813,607 m**; 294°28'44" e 30,01 m até o vértice **P369**, de coordenadas N **8.356.067,877 m** e E **301.786,297 m**; 302°13'49" e 41,38 m até o vértice **P370**, de coordenadas N **8.356.089,947 m** e E **301.751,291 m**; 301°19'33" e 33,07 m até o vértice **P371**, de coordenadas N **8.356.107,142 m** e E **301.723,039 m**; 306°55'03" e 47,71 m até o vértice **P372**, de coordenadas N **8.356.135,798 m** e E **301.684,897 m**; 302°26'31" e 38,59 m até o vértice **P373**, de coordenadas N **8.356.156,501 m** e E **301.652,327 m**; 300°09'52" e 16,28 m até o vértice **P374**, de coordenadas N **8.356.164,680 m** e E **301.638,254 m**; 307°37'52" e 15,66 m até o vértice **P375**, de coordenadas N **8.356.174,240 m** e E **301.625,854 m**; 306°45'40" e 23,71 m até o vértice **P376**, de coordenadas N **8.356.188,427 m** e E **301.606,863 m**; deste, segue confrontando com **AV. BARTOLOMEU DE GUSMÃO** com os seguintes azimutes e distâncias: 306°45'40" e 4,20 m até o vértice **P377**, de coordenadas N **8.356.190,941 m** e E **301.603,498 m**; 36°45'40" e 12,00 m até o vértice **P330**, de coordenadas N **8.356.200,554 m** e E **301.610,680 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

Perfazendo uma área total de **10.749,09 m<sup>2</sup>** (dez mil setecentos e quarenta e nove metros e nove centímetros quadrados).

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central n° 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

### Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana

Coordenação de Urbanismo

Gerência de Análise de Projetos

Vitória da Conquista, 30 de outubro de 2023.

**Jeferson dos Santos Bomfim**

Técnico Agrimensor – CFT/BA 0475085752-1

**Jackson Apolinário Yoshiura**

Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana

Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista

Matricula nº 24553-3 / PMVC

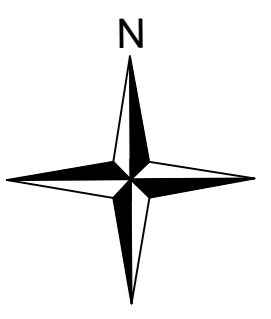
**Ana Sheila Lemos Andrade**

Prefeita

Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista

Matricula nº 24551-9 / PMVC





QUADRO DE ÁREAS	
POLIGONAL DO PARQUE DO RIO VERRUGA	1.123.709,09 m <sup>2</sup>
PERÍMETRO DA POLIGONAL DO PARQUE DO RIO VERRUGA	12.477,05 m



● IMAGEM DE SATÉLITE SEM ESCALA

LEGENDA	
	RIO VERRUGA
	POLIGONAL PARQUE DO RIO VERRUGA
	VIA PROJETADA

**NOTA:**  
- DATUM HORIZONTAL- SIRGAS 2000.



### POLIGONAL PARQUE DO RIO VERRUGA

ENDEREÇO: PARQUE DO RIO VERRUGA, TRECHO DO RIO VERRUGA ENTRE A AV. BARTOLOMEU DE GUSMÃO E AV. JOSÉ FERNANDES PEDRAL SAMPÃO (AV. PERMETRAL), VITÓRIA DA CONQUISTA - BA.

PROJETISTA: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA CNPJ: 14.239.578/0001-00	TOPÓGRAFO: JEFERSON DOS SANTOS BOMFIM TÉCNICO RESPONSÁVEL: CPF: 04759857521
---	--

#### LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

CONTÉUDO DA PLANILHA: PLANTA DE SITUAÇÃO DA POLIGONAL DO PARQUE DO RIO VERRUGA.	ESCALA: 1/6.000	DATA: 30/10/2023
ÁREA: 1.123.709,09 m <sup>2</sup>	PERÍMETRO: 112.370,9 HA	FORMATO: A0 - 118,90CH x 84,10CH
POPULAR: JEFERSON BOMFIM	SERVIÇO: JEFERSON BOMFIM	REVISÃO: 07

